

SADRŽAJ

- 03 Sarti
- 52 Sarti Beach
- 59 Sykia Beach
- 62 Kalamitsi
- 65 Toroni
- 76 Neos Marmaras
- 88 Zaliv Simonitiko
- 91 Nikiti
- 97 Metamorfozis
- 101 Psakoudia
- 106 Gerakini
- 108 Nea Plagia
- 112 Opšte Informacije



OPREMA

- legenda za opremu -

UDALJENOST OD MORA U METRIMA				
UDALJENOST OD MORA U MINUTIMA				
SPRATNOST				
OCENA GOSTIJU				
KLIMA UKLJUČENA U CENU				
KLIMA UKLJUČENA U CENU U JULU I AVGUSTU				
KLIMA UZ DOPLATU				
RERNA				
TV SA LOKALnim PROGRAMIMA				
TV SA SATELITSKIM PROGRAMIMA				
SIGNAL ZA BESPLATNO KORIŠĆENJE BEŽIČNOG INTERNETA				
PARKING				
ODREĐENI STUDIJ I APARTMANI IMAJU POGLED NA MORE				
ORGANIZOVANO ČIŠĆENJE APARTMANA TOKOM ODMORA				
BAZEN				
ROŠTILJ				

TIP SMEŠTAJA

- legenda za smeštaj -

STUDIO ZA 2 OSOBE				
STUDIO ZA 2-3 OSOBE				
STUDIO ZA 2-4 OSOBE				
BUNGALOV ZA 2-4 OSOBE				
APARTMAN ZA 2 OSOBE				
APARTMAN ZA 2-3 OSOBE				
APARTMAN ZA 2-4 OSOBE				
APARTMAN ZA 2-5 OSOBA				
DUPLEX ZA 3-4 OSOBE				
DUPLEX ZA 4-5 OSOBA				
DUPLEX ZA 4-6 OSOBA				
MEZONETA ZA 3-4 OSOBE				
MEZONETA ZA 4-5 OSOBA				
MEZONETA ZA 4-6 OSOBA				



KUĆE BEZ POPUSTA				
POSEBNE ODLIKE SMEŠTAJnih JEDINICA				



Sarti



SARTI Letovanje s pogledom na Svetu Goru

Na istočnoj obali čuvenog poluostrva Sitonija nalazi se Sarti, nekada malo ribarsko mesto, danas pravi turistički gradić. Udaljen je oko 140km od Soluna, a od Nikitija svega 45km. Sarti ima 3km dugu peščanu plažu, nagrađenu Plavom zaštiticom. Ono što posebno izdvaja Sarti od ostalih mesta jeste fantastičan pogled na planinu Atos i Svetu Goru, kao i blizina okolnih plaža i uvala, poput Orange beach-a, Armenistisa, Platanitsija, Klimatarie, Tiganie, Kriaritsija i mnogih drugih što ga čini idealnom bazom za obilazak 70 neverovatnih plaža Sitonije. Samo mesto je podeljeno na dva dela, stari i novi deo Sartija. Naselje Sarti beach je sa Sartijem povezano 2km dugačkim šetalištem uz more pa se zato, neretko, i ovo naselje smatra delom Sartija. Najveća prednost Sartija je prilagođenost svim uzrastima i tipovima turista. Odličan je izbor kako za porodice sa decom, parove, tako i za mlade ljude željne provoda i zabave. Samo mesto ima veliku ponudu luna parkova, beach barova, taverni sa muzikom, kao i veliki broj restorana koji nude izvrsne grčke specijalitete.



Plaža Armenistis



Plaža Orange Beach



GOA Beach Bar



- KUĆE:
- Afrodit 1
- Agnadi 2
- Akis 3
- Akis new 4
- Alexandros 5
- Amalia studios 6
(ex Dora garden)
- Aristotelis 7
- Asteria/Asteria new 8
- Avli 9
- Avra 10
- Babis 11
- Berlin 12
- Chrissula 13
- Dimis 14
- Dina 15
- Elena 16
- Ellinikon lux 17
- Fotis 18
- Ilias 19
- Jakov 20
- Janis 21
- Jordan 22
- Kostas 23
- Lambros 24
- Laura 25
- Maria 26
- Marina 27
- Ostraco 28
- Panorama 29
- Panorama beach 30
- Paralikas 31
- Paris 32
- Platia 33
- Renia 34
- Renia garden 35
- Sarti Inn 36
- Sartios 37
- Sirmatenia 38
- Spanos 39
- Stavrula 40
- Stavrula garden 1 41
- Stavrula garden 2 42
- Stelios 43
- Stelios Maria 44
- Sunshine 45
- Talizeti 46
- Vasso new 47

Sarti

AFRODITI

stari deo Sartija

GPS N40.09500/E23.97879

30m



Nalazi se u starom delu Sartija, na oko 30m od mora, u neposrednoj blizini agencije Astra Travel, na samom šetalištu, a opet desetak metara uvučena u mirnoj ulici. U ponudi su studiji za 2-3 osobe, koji se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV i klima uređaje čije se korišćenje doplaćuje.

Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.71



STUDIO	br. 1, 2	prizemlje
		br. 3, 4
		i sprat

BELEŠKE

170m

2
SPRAT

Nalazi se na 170m od plaže u starom delu Sartija. Studiji za 2-4 osobe se nalaze na drugom spratu i neki imaju prelep panoramski pogled na more i Sarti. Naziv kuće je i nastao zbog pogleda sa uzvišenja. (prev.gr. Agnadevo – gledati sa uzvišenja). Kuća ima SAT TV, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu kao i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta.

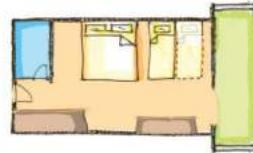
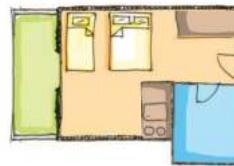
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.94


STUDIO
 br. 1 II sprat

STUDIO BM
 br. 3 II sprat

STUDIO BM
 br. 2 II sprat

STUDIO
 br. 4 II sprat
BELEŠKE

250m



Nalazi se u starom delu Sartija na uzvišenju blizu crkve, na oko 250m od gradske plaže i od najbližih uvala. Na samo 120m od centra, a opet daleko od buke i vreve. U ponudi su studiji za 2-4 osobe, kao i apartmani za 4-5 osoba koji imaju prostrane terase, a neki od njih imaju panoramski pogled na more i ceo Sarti. Kuća ima WIFI, SAT TV kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu.

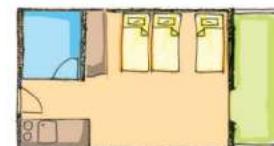
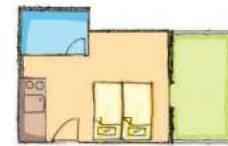
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.66



STUDIO
br. 3a prizemlje
br. 5a ulica

STUDIO
br. 14 I sprat
br. 9 I sprat

STUDIO DM
br. 8 I sprat
(kreveti na sprat)

APARTMAN DM
br. 3b, 5b II sprat
br. 1 III sprat
br. 4 II sprat

APARTMAN
br. 2a, 2b III sprat
br. 6, 11, 15 DM 2 terase
I sprat

Napomena: Spratnost se odnosi na položaj terase.

ARISTOTELIS

novi deo Sartija

GPS N40.09234/E23.97874



STUDIO
APARTMAN



VP,1
SPRAT



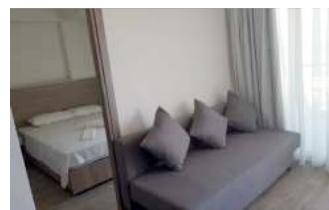
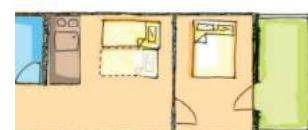
BEZ POPUSTA

Nalazi se uz plažu u novom delu Sartija. Studiji i apartmani se nalaze u visokom prizemlju i na prvom spratu i imaju fantastičan direktni ili bočni pogled na more. Kuća ima besplatan signal za bežični internet, a sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu. Obe zgrade su renovirane, a sad su u ponudi i dvokrevetni studiji sa bočnim pogledom na more. Zbog lokacije i skorog renoviranja ovo je jedan od najtraženijih smeštaja u našoj ponudi.

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●
Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ○

Udobnost: ● ● ● ● ○
Domačin: ● ● ● ○ ○

4.96



STUDIO BM
br. 21, 31
br. 23, 33

APARTMAN BM
br. 22, 32
br. 24, 34

APP MANJI DM
br. 12, 42
br. 15, 45

APARTMAN DM
br. 11, 13, 43
br. 14, 16, 44, 46

visoko
prizemlje
I sprat

visoko
prizemlje
I sprat

visoko
prizemlje
I sprat

visoko
prizemlje
I sprat

BELESKE

390m


P1
SPRAT
**INFO**

Nalazi se na oko 390m od mora, sa uređenim dvorištem sa roštiljem, parkingom i manjim dečijim igralištem. Studiji za 2 do 4 osobe su smešteni u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, signal za besplatan bežični internet i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju dvorište sa bazenom i roštiljem u kući Katerina Resort koja je udaljena nepunih 50m. Uz minimalnu doplatu je omogućeno korišćenje i veš mašine.

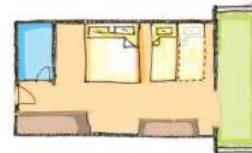
Lokacija / položaj kuće:

Domaćin:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.44

br. 112, 113
br. 114-116prizemlje
(vinogradi)
prizemlje
(dvorište)br. 212
I sprat
(vinogradi)br. 117
br. 211prizemlje
(vinogradi)
I sprat
(vinogradi)

BELEŠKE

AKIS NEW

novi deo Sartija

GPS N40.09015/E23.97423

420m
wavy lines icon



P1
SPRAT



INFO

Akis New je noviji blok poznate kuće Akis, na oko 420m od mora, sa uređenim dvorištem sa roštiljem, parkingom i manjim dečijim igralištem. Studiji za 2-4 osobe se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WiFi i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju dvorište sa bazenom i roštiljem u kući Katerina Resort koja je udaljena oko 100m. Uz minimalnu doplatu je omogućeno korišćenje i veš mašine.

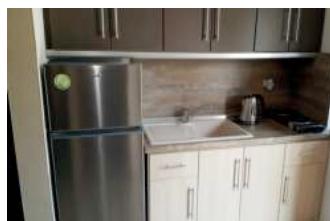
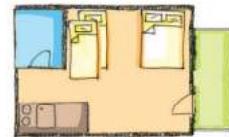
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.98



STUDIO	br. 1-3	prizemlje (kreveti na sprat)
	br. 4-6	I sprat (kreveti na sprat)

BELEŠKE

ASTERIA, ASTERIA^{NEW}

stari deo Sartija

GPS N40.09747/E23.97824

180m

P1,2
SPRAT

INFO

Nalazi se u starom delu Sartija na oko 180m od plaže. U prizemlju i na prvom spratu se nalaze renovirani apartmani za 2 do 4 osobe(Asteria new). Na drugom spratu su ne renovirani apartmani za 2 do 4 osobe (Asteria) koji su pogodni za porodice sa malom decom (zid nije pune visine, pa se mogu čuti deca u susednoj sobi). Kuća ima SAT TV, besplatan signal za WIFI i klima uređaje uz doplatu, kao i čišćenje na pola smene prilikom zamene posteljine.

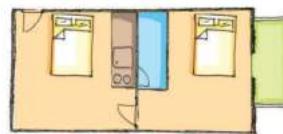
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.54


APARTMAN

 br. 5,8
II sprat

APARTMAN

 br. 6,7
II sprat

APARTMAN ASTERIA NEW

 br. 1-4 I sprat
 (ulica)
 br. 9 prizemlje
BELEŠKE



AVRA

stari deo Sartija

GPS N40.09501/E23.98150

30m
wavy line icon



1,2
SPRAT



Nalazi se u starom delu Sartija na samo 30m od mora. U ponudi su studiji za 2 do 3 osobe kao i apartmani za 3 do 5 osoba, na prvom i drugom spratu. Kuća ima besplatan signal za bežični internet, a sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini agencije Astra Travel.

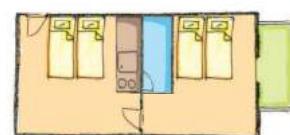
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.28



STUDIO	br. 9	II sprat (napred)
	br. 14	II sprat (pozadi)

STUDIO	br. 8	II sprat (pozadi)
	br. 10-12	II sprat (napred)

APARTMAN	br. 6	I sprat (pozadi)
-----------------	--------------	---------------------

APARTMAN	br. 13	II sprat (pozadi)
-----------------	---------------	----------------------

Napomena: Studiji 8 i 14 kao i apartmani 6 i 13 su sa druge strane i gledaju između susednih zgrada.

BELEŠKE

AMALIA STUDIOS

stari deo Sartija

GPS N40.09755/E23.97617

320m



STUDIO



APARTMAN

P,1
SPRAT

Kuća Amalia Studios se nalazi u starom delu Sartija, na oko 320m od najlepšeg uređenog dela plaže. Kada gledamo odnos cene i kvaliteta, ovo je jedna od boljih kuća u našoj ponudi. Studiji i apartmani se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Iza kuće je prostor predviđen za parking gostiju kuće, što ovu kuću izdvaja kao skoro jedinu sa parkingom u starom delu Sartija.

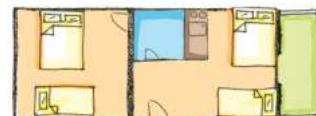
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

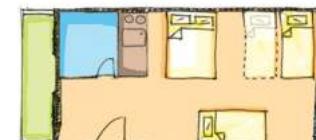
Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.88



1/6 apartman



1/5 studio



STUDIO

br. 12
prizemlje

STUDIO

br. 2-4
br. 1,6prizemlje
(kreveti na sprat)

STUDIO

br. 9

prizemlje
I sprat

APARTMAN

br. 10
I sprat

BELEŠKE

120m



STUDIO



STUDIO SUPERIOR



APARTMAN

P
SPRAT

SNOW



SAT



WIFI



POOL



INFO

Kuća Avli nalazi se u starom delu Sartija na oko 120m od mora. Studiji i apartmani za 2 do 4 osobe se nalaze u prizemlju. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Kuća je posebno tražena od porodica sa manjom decom zbog manjeg dečijeg bazena u dvorištu (10m2). Uvučena je od glavne ulice, tako da je odlična za miran odmor.

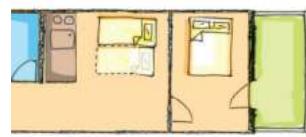
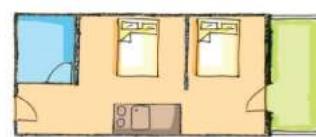
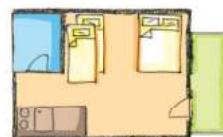
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.82



STUDIO

 br. 3
 prizemlje
 (kreveti na sprat)

STUDIO SUPERIOR

 br. 5, 6
 prizemlje

APARTMAN

 br. 1, 2
 prizemlje
 (veći apartman)
 br. 4
 prizemlje
 (manji apartman)

BELEŠKE

80m

2
SPRAT

Nalazi se u novom delu Sartija na oko 80m od najlepšeg dela peščane plaže u Sartiju. Apartmani za 2 ili 3 osobe se nalaze na drugom spratu, a glavni kvalitet je kuhinja odvojena od spavaće sobe kao i zajednički prostor u prizemlju sa toaletom, izuzetno koristan na dan povratka. Kuća ima SAT TV, signal za besplatan bežični internet i klima uređaje čije se korišćenje posebno doplaćuje. Neki od apartmana imaju bočni pogled na more.

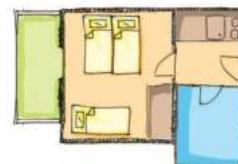
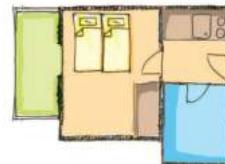
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.68


APARTMAN

 br. 11
 II sprat

APARTMAN

 br. 12
 II sprat

APARTMAN BM

 br. 7-10
 II sprat

**MAX KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA**
BELEŠKE



BABIS

novi deo Sartija

GPS N40.09182/E23.97751

110m
wavy line icon



STUDIO



APARTMAN



DUPLEX

VP1,2
SPRAT



Nalazi se u novom delu Sartija na oko 110m od najlepšeg dela peščane plaže u Sartiju. Apartmani su za 2 do 5 osoba, a glavni kvalitet ove kuće jeste što je i smeštaj za dve osobe u strukturi apartmana sa odvojenom spavaćom sobom. Izuzetak je studio br. 4 koji je i cenovno odvojen. Kuća ima SAT TV, besplatan WiFi i klima uređaje čije se korišćenje doplaćuje.

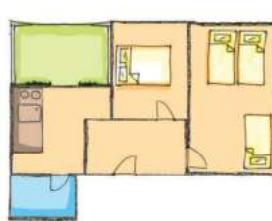
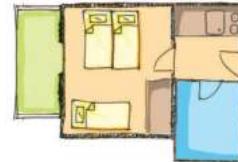
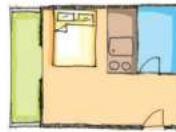
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.48

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:



STUDIO

br. 4
visoko prizemlje

APARTMAN

br. 3 visoko prizemlje
br. 8 I sprat

APARTMAN

br. 1, 2 visoko prizemlje
br. 7 I sprat

APARTMAN

br. 6 I sprat

DUPLEX

br. 9 I sprat

DUPLEX

br. 10, 11 II sprat

BELEŠKE

20m

1,2
SPRAT

Smeštena je u neposrednoj blizini plaže. Kuća ima SAT TV, WiFi i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Dva studija imaju terase sa pogledom na ulicu, a dva su sa bočnim pogledom na more. Zbog svoje pozicije ovo je jedna od najtraženijih kuća u našoj ponudi. Na 20m od kuće je peščani uređeni deo plaže, a na oko 120m nalazi se jedini steno-vito-peščani deo plaže u Sartiju, poznatiji po restoranu „Vrahakia“ (gr.prev.vrahaki-stena).

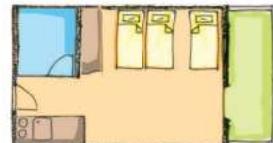
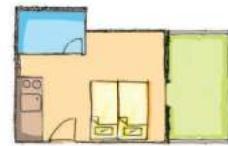
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.82

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:



BELEŠKE



DIMIS

stari deo Sartija

GPS N40.09479/E23.97915



Nalazi se u starom delu Sartija na oko 20m od mora. Studiji za 2-3 osobe se nalaze na prvom spratu od kojih dva imaju bočni pogled na more. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Zbog svoje pozicije i kvaliteta smeštaja ovo je jedna od najtraženijih kuća u našoj ponudi. Na 20m od kuće je uređena peščana plaža i malo igralište za decu.

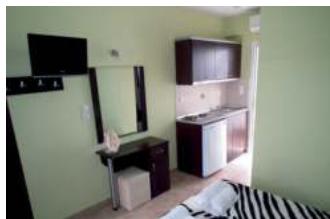
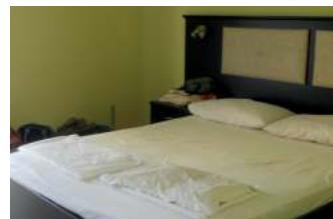
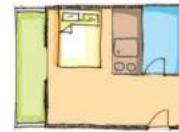
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.78

Odnos cena / kvalitet:

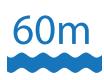
Domaćin:



STUDIO
2 osobe
br. 3
I sprat

STUDIO BM
2 osobe
br. 1,2
I sprat

BELEŠKE



INFO

Kuća Dina se nalazi u mirnom starom delu Sartija na oko 60m od plaže. U ponudi su studiji za 2-4 osobe i nalaze se na prvom spratu. Kuća ima signal za bežični internet, a sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Studio br. 4 ima izdvojenu terasu i zato ima nižu cenu.

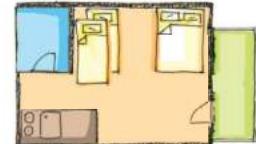
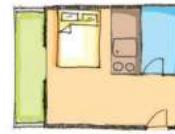
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.72



Napomena: Studio br. 3 se nalazi sa druge strane i ima svoju terasu.

BELEŠKE



ELENA

novi deo Sartija

GPS N40.09022/E23.97911



STUDIO



DUPLEX

1,2
SPRAT

BEZ POPUSTA

Nalazi se na samoj plaži u novom delu Sartija. U ponudi su studiji sa i bez pogleda na more koji su cenovno izdvojeni i dupleks za 6 osoba koji se nalazi na prvom spratu i ima direktni pogled na more. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije se korišćenje posebno doplaćuje. Na pola smene je organizovano čišćenje studija. Ovo je jedna od retkih kuća koje se nalaze na samoj obali i imaju direktni pogled na more.

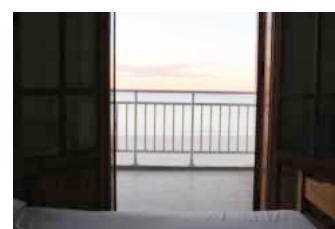
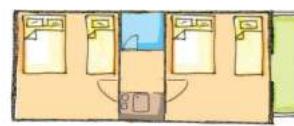
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.75



STUDIO
 br. 8
II sprat
(gleđa ka drugoj strani)

STUDIO DM
 br. 6,7
II sprat

DUPLEX DM
 br. 4
I sprat

BELEŠKE

150m

1,2
SPRAT

INFO

Nalazi se u starom delu Sartija na 150m od mora, a samo 50m od trga. Apartmani za 2 do 4 osobe su na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, WiFi i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu. Enterijer apartmana podseća na hotelske smeštaje. Između prostorija se nalaze peskirana staklena vrata.

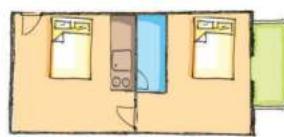
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.88



APARTMAN	br. 3-5	I sprat
	br. 6-8	II sprat

BELEŠKE

FOTIS

stari deo Sartija

GPS N40.09882/E23.97788

260m



STUDIO



DUPLEX



Nalazi se u starom delu Sartija u blizini crkve na oko 260m od mora. U ponudi su studiji za 2-3 osobe koji se nalaze na prvom i drugom spratu, od kojih neki imaju direktni pogled na more. U prizemlju su studio za 2-4 osobe i duplex za 6 osoba. Kuća ima SAT TV, signal za besplatan bežični internet i klima uređaje čije se korišćenje doplaćuje. Kod ulaza u kuću se nalazi roštilj koji gosti mogu koristiti za pripremu roštilja.

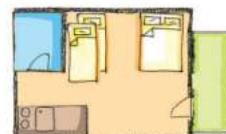
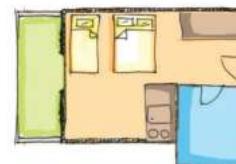
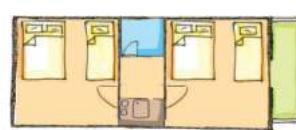
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.64

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:



STUDIO
br. 7
II sprat

STUDIO
br. 3,4
I sprat

STUDIO
br. 5
prizemlje
(kreveti na sprat)

STUDIO DM
br. 1,2
I sprat

DUPLEX
br. 6
prizemlje

BELEŠKE



Nalazi se u novom delu Sartija na oko 80m od plaže. Apartmani se nalaze u niskom prizemlju i imaju prostrane terase sa pogledom ka mirnoj ulici. Kuća ima signal za besplatan bežični internet, a apartmani imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje vlasnicima kuće. Zbog prostranosti apartmana i dobre pozicije u novom delu Sartija, ovo je jedna od najatraženijih kuća u našoj ponudi.

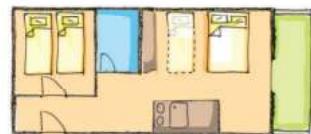
Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●

Udobnost: ● ● ● ● ○

Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ○

Domaćin: ● ● ● ● ○

4.84



BELEŠKE

70m

VP
SPRAT

Nalazi se u starom delu Sartija na 70m od mora, a na samo 20m od glavnog trga. Izuzetno blizu, a opet dovoljno daleko u potpuno mirnoj ulici. U ponudi su studiji za 2-3 osobe koji se nalaze u visokom prizemlju. Kuća ima SAT TV, signal za besplatan WiFi, kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

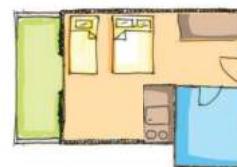
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.84



BELEŠKE

50 m

NP, VP
SPRAT

Kuća Jakov se nalazi na samo 50m od plaže u mirnom delu starog dela Sartija. Studiji su renovirani i imaju potpuno nov nameštaj i kuhinje, dok su kupatila ne renovirana. U ponudi su studiji za 2 do 4 osobe koji se nalaze u niskom i visokom prizemlju. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, dok studiji imaju televizor i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje.

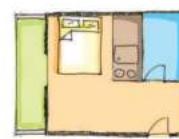
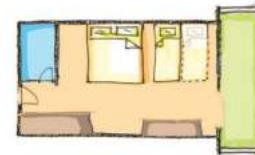
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.62



STUDIO PT br. 2 visoko prizemlje

STUDIO br. 1 visoko prizemlje

STUDIO NP br. 4 nisko prizemlje

STUDIO br. 3 nisko prizemlje

BELEŠKE

JORDAN

stari deo Sartija

GPS N40.09711/E23.97928

70m



2,3
SPRAT



Smeštena je na glavnom trgu, na oko 70 m od plaže. Studiji i apartmani se nalaze na drugom i trećem spratu i imaju bočni pogled na more, osim studija br. 1 koji ima manju terasu sa pogledom na trg. Kuća ima TV, kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

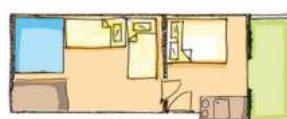
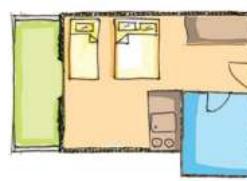
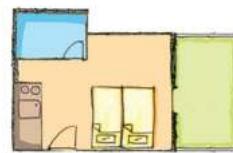
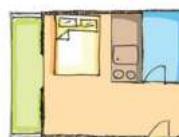
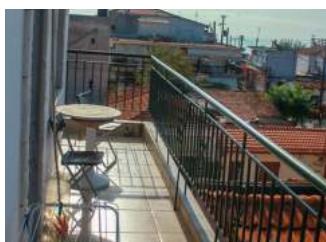
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.64



STUDIO MT
 br. 1
II sprat

STUDIO BM
 br. 2,4
II sprat

STUDIO BM
 br. 3
II sprat

APARTMAN BM
 br. 5
br. 7,8
II sprat

APARTMAN BM
 br. 6
III sprat
(kreveti na sprat)

MT - mala terasa

BELEŠKE

30m



STUDIO



APARTMAN

2
SPRAT

Nalazi se u starom delu Sartija na oko 30m od plaže. U ponudi su dvokrevetni studiji i četvorokrevetni apartman, od kojih neki imaju bočni pogled na more. Studiji i apartman se nalaze na drugom spratu. Kuća ima SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu.

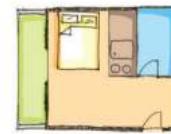
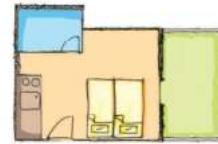
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.78

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

STUDIO
 br. 1,2 II spratSTUDIO BM
 br. 3 II spratAPARTMAN BM
 br. 4 II sprat

BELEŠKE



LAURA

novi deo Sartija

GPS N40.09050/E23.97776

80m



STUDIO



APARTMAN + GALERIJA



BEZ POPUSTA

Novija kuća sa bazenom (11*6) i prostranim dvorištem nalazi se u novom delu Sartija na oko 80m od mora, jedna od najtraženijih u našoj ponudi. Studiji su u prizemlju, a apartmani sa galerijom na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Organizovano je čišćenje studija i apartmana jednom tokom boravka.

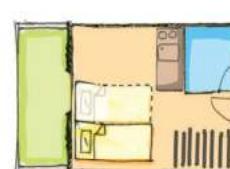
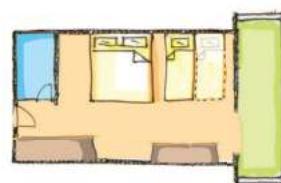
Lokacija / položaj kuće:

Domaćin:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.98



BELEŠKE

80m

1
SPRAT

Kuća Lambros se nalazi u novom delu Sartija, odmah preko puta kuće Berlin, na samo 80m od plaže i kuće Aristotelis. U ponudi su apartmani i duplex na prvom spratu. Kuća ima signal za besplatan bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje. Duplex ima terasu sa bočnim pogledom na more.

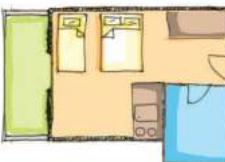
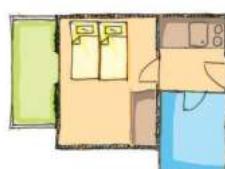
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.64


APARTMAN

 br. 3
 1 sprat

APARTMAN

 br. 2, 4, 5
 1 sprat

DUPLEX BM

 br. 1
 1 sprat
BELEŠKE

MARIA

stari deo Sartija

GPS N40.09451/E23.97871

40m



1
SPRAT



Nalazi se u starom delu Sartija na oko 40m od mora. U ponudi su dvokrevetni studio i apartmani za 4-5 osoba na prvom spratu i imaju terase sa pogledom ka dvorištu ili ka ulici. Kuća ima SAT TV i klima uređaje čije se korišćenje doplaćuje. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini agencije Astra Travel.

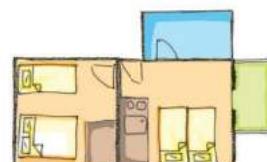
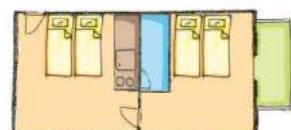
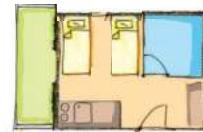
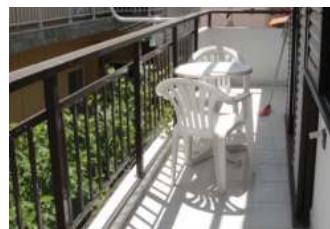
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.52

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:



STUDIO
1 sprat

APARTMAN
1 sprat

APARTMAN
1 sprat

BELEŠKE

MARINA

(ex Apostolos) novi deo Sartija

GPS N40.09206/E23.97745

110m



STUDIO



APARTMAN



Nalazi se na 110m od plaže u novom delu Sartija. U ponudi su dvokrevetni studiji u niskom prizemlju i četvorokrevetni apartmani koji se nalaze u niskom prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu.

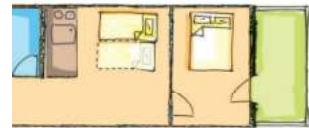
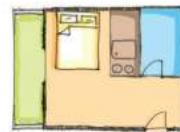
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.68



STUDIO	br. 16, 17	nisko prizemlje
APARTMAN	br. 11	nisko prizemlje

APARTMAN	br. 11	nisko prizemlje
	br. 1	I sprat

BELEŠKE

OSTRACO

novi deo Sartija

GPS N40.091240/E23.978417



Kuća Ostraco nalazi se u novom delu Sartija na oko 20m od najlepšeg dela peščane plaže. Studiji i apartmani se nalaze u niskom prizemlju, na prvom i drugom spratu. Kuća ima prostrane terase, od kojih većina gleda bočno ka moru. Kuća ima SAT TV, signal za besplatan WiFi i klima uređaje čije se korišćenje posebno doplaćuje.

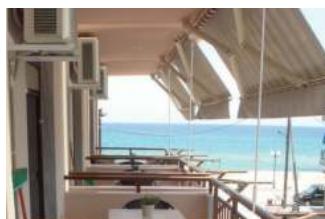
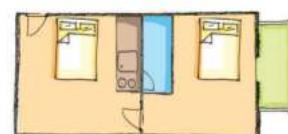
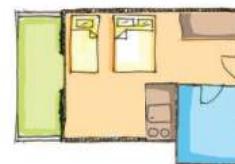
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.82



STUDIO
br. 8 I sprat, BM
br. 10 II sprat, BM

STUDIO
br. 1-4 nisko prizemlje
br. 7 I sprat, BM II sprat, BM
(treća osoba deta do 6 godina)

STUDIO
br. 5 nisko prizemlje

MAX KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

APARTMAN
br. 6 nisko prizemlje
(četvrta osoba deta do 12 godina)

APARTMAN
br. 9 II sprat, BM
br. 14 II sprat

APARTMAN
br. 13 II sprat
(peta osoba deta do 12 godina)

P1
SPRAT

Nalazi se u starom delu Sartija na samo 100m od glavnog trga i na oko 270m od plaže. Petokrevetni apartman se nalazi u prizemlju, a četvorokrevetni studio na prvom spratu. Kuća ima signal za korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje.

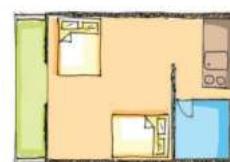
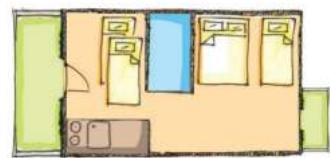
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.66



STUDIO
 br. 5
1 sprat

APARTMAN
 br. 6
prizemlje
(kreveti na sprat,
terasa gleda ka unutra)

BELEŠKE



PARALIKAS

stari deo Sartija

GPS N40.09600/E23.97933

80m
wavy line icon



1,2
SPRAT



Kuća Paralikas je potpuno renovirana za sezonu 2023. Nalazi se u starom delu Sartija, na glavnom šetalištu preko puta poznatog girosa "Ovelix". U ponudi su studiji za 2 do 4 osobe koji se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

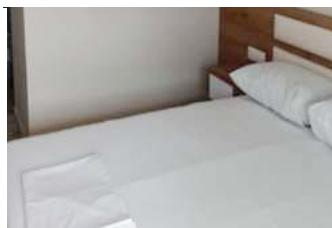
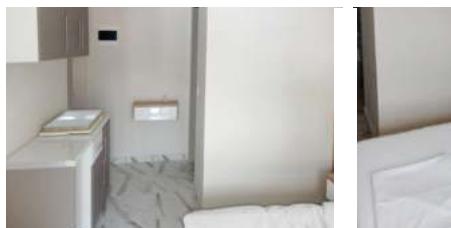
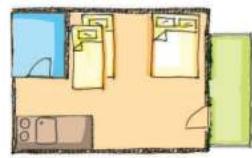
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.90



STUDIO

 br. 1,2 I sprat
 br. 4-6 II sprat

STUDIO

 br. 3 I sprat
 (kreveti na sprat)

BELEŠKE

PANORAMA

stari deo Sartija

GPS N40.09907/E23.97882

220m



Nazvana po najlepšem panoramskom pogledu na more i ceo Sarti, nalazi se u starom delu Sartija na oko 220m od mora. Kuća ima SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta i klima uređaje čije se korišćenje doplaćuje. Većina studija ima pogled na more, osim studija br.12. Terase su međusobno podeljene mlečnim staklom koje obezbeđuje punu privatnost.

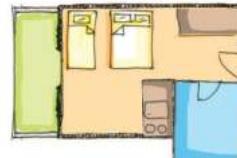
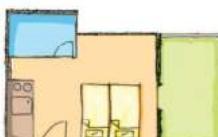
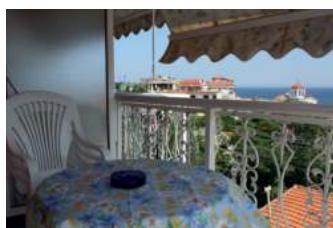
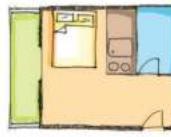
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.68



STUDIO
br. 12 I sprat
(pogled ulica)
br. 6 nisko prizemlje
(pogled ulica)

STUDIO DM
br. 7,8 II sprat

STUDIO DM
br. 2,4,5 I sprat
br. 9-11 II sprat

MAX KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

BELEŠKE

PANORAMA BEACH

novi deo Sartija

GPS N40.08868/E23.97883

NP,1,2
SPRAT

INFO

Kuća Panorama beach se nalazi uz plažu u novom delu Sartija u blizini fudbalskog igrališta. Najveća prednost ove kuće je sjajna lokacija, na kojoj se može lakše naći parking mesto. Smeštajne jedinice se nalaze u niskom prizemlju, na prvom i drugom spratu. Svi imaju TV, WIFI kao i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu.

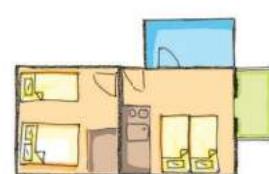
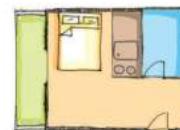
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.32



STUDIO NP
 br. 101, 102, 105
 nisko prizemlje

STUDIO NP
 br. 103
 nisko prizemlje

STUDIO NP
 br. 104
 nisko prizemlje

STUDIO DM
 br. 201, 202
 I sprat

STUDIO BM
 br. 204, 205
 I sprat

STUDIO DM
 br. 203
 I sprat

STUDIO NP
 br. 106
 nisko prizemlje (zadnja soba bez prozora)

APARTMAN (pogled ka ulazu)
 br. 207
 I sprat

APARTMAN BM
 br. 206
 I sprat

80m



STUDIO



STUDIO+GALERIJA

P, VP
SPRAT

BEZ POPUSTA

Kuća Platia se nalazi u starom delu Sartija, u blizini trga, što je i samo značenje imena ove kuće. Udaljena je oko 80m od mora. U ponudi su studiji za 2-3 osobe u visokom prizemlju, i studiji sa galerijom za 2-4 osobe, koji se nalaze u prizemlju. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

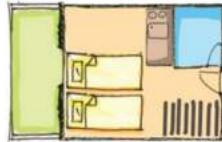
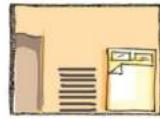
Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●

Udobnost: ● ● ● ● ●

Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ●

Domaćin: ● ● ● ● ●

NOVO



BELEŠKE



RENTIA

stari deo Sartija

GPS N40.09776/E23.97846

180m



P,1
SPRAT



INFO

Nalazi se na oko 180m od plaže u starom i mirnom delu Sartija. U prizemlju, uvučeni od ulice, nalaze se apartmani koji su za 3-4 osobe, dok se studiji za 2-3 osobe nalaze na prvom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje. Jedino je u studiju br.5 klima uključena u cenu, i ovaj studio je nešto manje kvadrature, koji ima izdvojenu terasu.

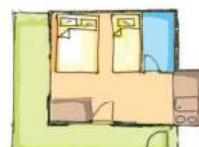
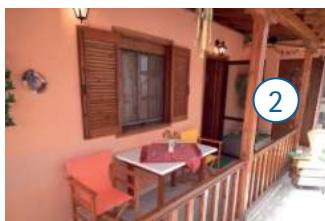
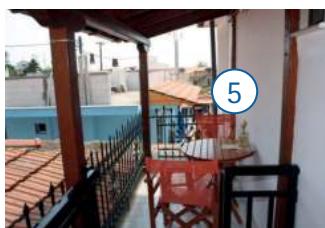
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.78



STUDIO IT br. 5
I sprat
(manja kvadratura,
klima uključena u cenu)

STUDIO br. 4
I sprat

STUDIO br. 3
I sprat
(mogućnost
pomoćnog ležaja)

APARTMAN br. 1
prizemlje

APARTMAN br. 2
prizemlje

BELEŠKE

RENIA GARDEN

stari deo Sartija

GPS N40.09776/E23.97846

180m



Kuća Renia Garden se nalazi u starom delu Sartija na oko 180m od plaže, odmah preko puta već poznate kuće Renia. Komforan četvorokrevetni studio se nalazi u prizemlju. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a studio ima TV i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje.

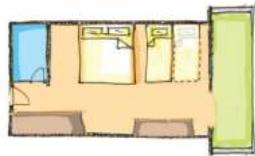
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.86



STUDIO

br. 1
prizemlje

BELEŠKE



SARTI INN

stari deo Sartija

GPS N40.09563/E23.97761

160m
STUDIO

NP1,2
SPRAT



BEZ POPUSTA

Atrakтивни смејстјај са базеном, налази се на око 160m од мора. Студији за 2-4 особе налазе се у ниском прizемљу, на првом и другом спрату. Кућа има SAT TV, сигнал за бесплатан беžични интернет, као и клима уређаје чије је коришћење укључено у цену. Чишћење студија као и замена постелјине врше се два пута током смнене, односно сваког трећег или четвртог дана. Ово је један од најтрајенијих смејстјаја у нашој понуди.

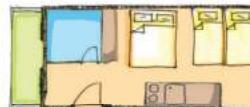
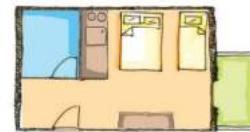
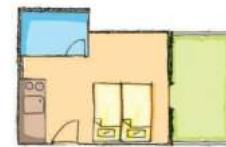
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.96



STUDIO
br. 133-135
II sprat

STUDIO
br. 116
nisko prizemlje
br. 124, 125
I sprat

STUDIO
br. 115, 213-215
nisko prizemlje

BELEŠKE

180m

NP1,2
SPRAT

Nalazi se na oko 180m od najlepše uređenog dela plaže u Sartiju i na 70m od trga. U ponudi su studiji za 2-4 osobe koji se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta. Noviji studiji se nalaze u niskom prizemlju.

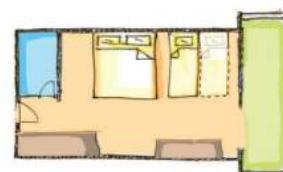
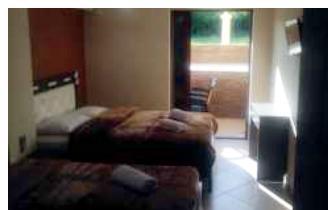
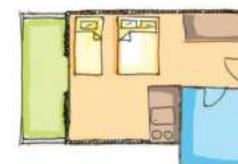
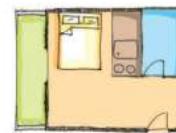
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.84



STUDIO

br. 201
I sprat

STUDIO

br. 101, 202, 204
br. 105
I sprat

STUDIO

br. 102-104, 203
br. 106-108
I sprat

STUDIO NP

br. B2, B4
nisko prizemlje

STUDIO NP

br. A2-A4, B3
nisko prizemlje

STELIOS MARIA

stari deo Sartija

GPS N40.096355/E23.979261



Nalazi se na 70m od plaže u starom delu Sartija. Studiji za 2 do 4 osobe nalaze se na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu, kao i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta. Na prvom spratu su studio br. 1 koji je manje kvadrature i studio br. 2 koji ima užu terasu, i zbog toga imaju i nižu cenu.

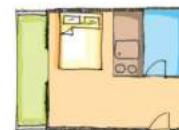
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.92



STUDIO
br. 2 I sprat
br. 5 II sprat

STUDIO
br. 1, 3 I sprat
br. 4, 6 II sprat

BELEŠKE



Na samo 50m od plaže u starom delu Sartija nalazi se kuća Sirmatenia. U ponudi su studiji i apartmani na drugom spratu od kojih većina ima prelep panoramski pogled na more i Svetu Goru. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu. Na pola smene je organizovano čišćenje i zamena posteljine i peškira.

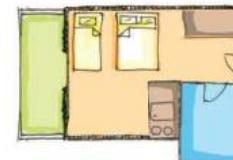
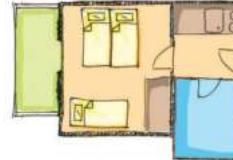
Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ○

Udobnost: ● ● ● ● ○

Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ○

Domaćin: ● ● ● ● ○

4.82



STUDIO DM
1 ljudi
br. 4
II sprat

STUDIO BM
1 ljudi
br. 3
II sprat

APARTMAN
2 ljudi
br. 1
II sprat

APARTMAN BM
3 ljudi
br. 2
II sprat

MAX KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

BELEŠKE



SPANOS

novi deo Sartija

GPS N40.09090/E23.97841



Jedna od najlepših i najboljih kuća u novom delu Sartija nalazi se na oko 20m od plaže. U ponudi su studiji sa pogledom ka moru i ka ulici. Studiji se nalaze u niskom prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu. Ispred kuće postoji ograničen broj parking mesta.

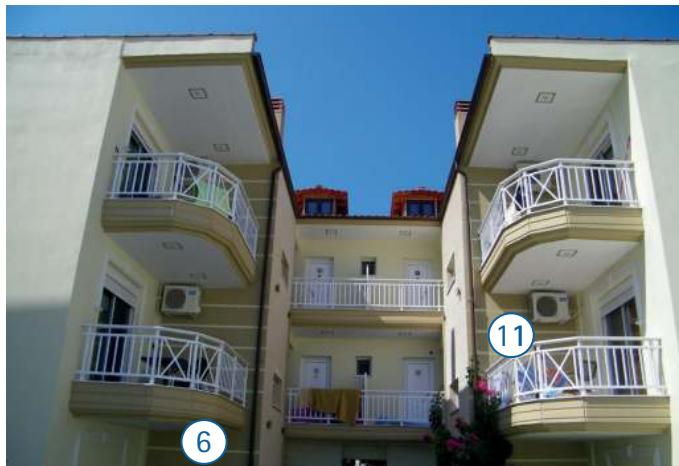
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.98



STUDIO DM
l. sprat

STUDIO
l. sprat

STUDIO NP
br. 6
nisko prizemlje
(pomoći ležaj fioka
dimenzija 180x77)

MAX KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

BELEŠKE



Kuća se nalazi u novom delu Sartija na oko 110m od mora. Kuća ima dvorište sa roštiljem. Studiji za 2-4 osobe se nalaze u visokom prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, kao i klima uređaje čije se korišćenje posebno doplaćuje. Zbog kvaliteta smeštaja i pozicije u novom delu Sartija, ovo je jedna od najtraženijih kuća u našoj ponudi.

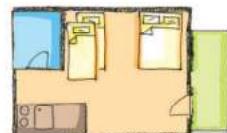
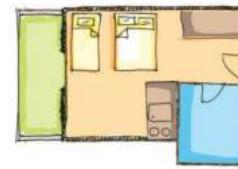
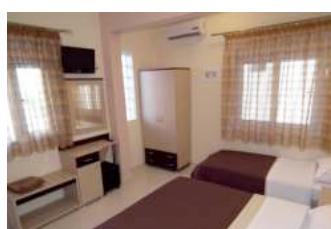
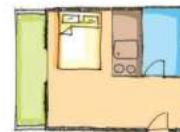
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.92

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:



STUDIO DM
 br. 1 I sprat (ulica)

STUDIO
 br. 5, 6 visoko prizemlje (dvorište)
br. 7 visoko prizemlje (ulica, UT)

STUDIO
 br. 2 I sprat (ulica)
br. 3 I sprat (dvorište)

STUDIO
 br. 4 I sprat (dvorište) (kreveti na sprat)
br. 8 visoko prizemlje (ulica)

BELEŠKE



STAVRULA GARDEN 1

stari deo Sartija

GPS N40.09728/E23.97570

340m
wavy line icon



Kuća Stavrula garden 1 nalazi se u starom delu Sartija, odmah preko puta već poznate kuće Amalia studios (ex Dora garden). Udaljena je oko 340m od mora. U ponudi su studiji za 2-3 osobe, koji se nalaze u prizemlju. Ispred studija je dvorište sa roštiljem. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Ispred kuće je obezbeđen parking za goste.

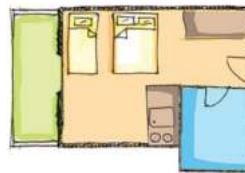
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

NOVO



STUDIO

br. 1-4
prizemlje

BELEŠKE

STAVRULA GARDEN 2

stari deo Sartija

GPS N40.09723/E23.97559

360m



VP
SPRAT



Kuća Stavrula garden 2 nalazi se odmah iza kuće Stavrula garden 1, na oko 360m od mora. U ponudi su studiji za 2 do 4 osobe, koji se nalaze u visokom prizemlju. Ispred studija je travnato dvorište, sa roštiljem, koje je na raspolaganju za sve goste. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Ispred kuće je obezbeđen parking za goste.

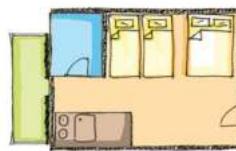
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

NOVO



STUDIO	br.1,2
	visoko prizemlje

BELEŠKE



STELIOS

stari deo Sartija

GPS N40.09761/E23.97834

180m



1,2
SPRAT



Nalazi se u starom delu Sartija, na oko 180m od mora, a na samo 40m od trga. Apartmani se nalaze na prvom i drugom spratu i imaju prelepe terase sa pogledom ka uređenom dvorištu ispred kuće. Kuća ima SAT TV i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, kao i klima uređaje čije se korišćenje doplaćuje. Na pola smene je organizovano čišćenje i zamena posteljine i peškira.

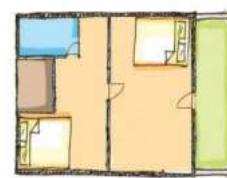
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domačin:

4.68



APARTMAN	br. 2	br. 3,6	I sprat (dve terase)	br. 7,10	II sprat (dve terase)
	prizemlje	br. 4,5	I sprat	br. 8,9	II sprat

BELEŠKE

40m



STUDIO



STUDIO+GALERIJA

VP,1
SPRAT

Kuća Sunshine je izuzetno moderan i komforan smeštaj koji se nalazi u novom delu Sartija na samo 40m od mora. U ponudi su studiji za 3-4 osobe u visokom prizemlju, kao i studiji sa galerijom na prvom spratu. Kuća ima signal za besplatan bežični internet, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu, kao i SAT TV. U studijima sa galerijom na oba nivoa postoji klima uređaj i SAT TV. Zamena peškira i posteljine vrši se prilikom čišćenja sobe dva puta u toku smene.

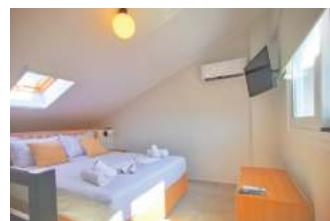
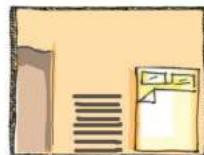
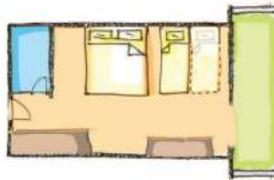
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.97



STUDIO br. 104
visoko prizemlje

STUDIO br. 101-103
visoko prizemlje

STUDIO+GALERIJA br. 201-203
I sprat

SUPERIOR STUDIO+GALERIJA br. 204
I sprat

Napomena: Studiji 104 i 204 se nalaze sa druge strane kuće.

BELEŠKE



TALIZETI

novi deo Sartija

GPS N40.08989/E23.97799

30m



STUDIO



APARTMAN



APARTMAN + GALERIJA



NP 1,2
SPRAT



BEZ POPUSTA

Moderno uređena kuća se nalazi u novom delu Sartija na oko 30m od mora. Apartman za 4 osobe se nalazi u niskom prizemlju. Studiji su na prvom spratu, dok se apartmani sa galerijom za 6 osoba nalaze na drugom spratu. Kuća ima SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Organizovano je čišćenje studija i apartmana više puta tokom smene.

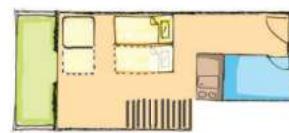
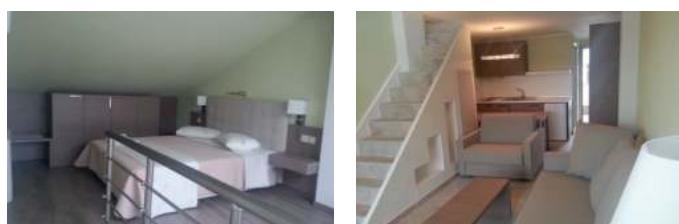
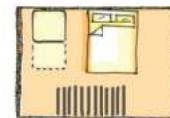
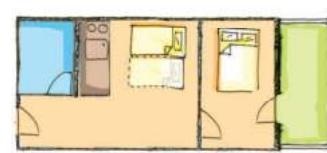
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.96



STUDIO

br. 2,3
I sprat

APARTMAN NP

br. 1
nisko
prizemlje

APARTMAN+GALERIJA

br. 4,5
II sprat

BELEŠKE

140m



STUDIO



APARTMAN

2
SPRAT

JUL-AVG



Nalazi se na oko 140m od mora, na uzvišenju pored crkve. Osim gradske plaže, u blizini je i jedna manja uvala sa stenama i peskom. Na drugom spratu nalaze se renovirani studiji i apartmani. Studio za 2-3 osobe ima pogled na celo mesto i u daljini more, dok trokrevetni studio i apartman gledaju ka bašti. Kuća ima signal za besplatan bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uredaj čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu.

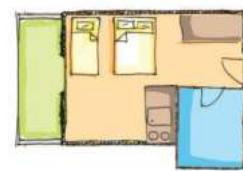
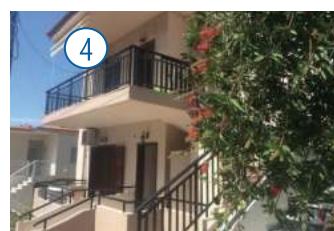
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.82


STUDIO
 br. 5
II sprat

STUDIO BM
 br. 4
II sprat

APARTMAN
 br. 6
II sprat

BELEŠKE

DETALJI O KUĆAMA U SARTIJU I SARTI BEACH-U



KUĆE SA BAŽENOM

Astra suites
Akis
Akis new
Avli

Laura
Mare monti
Sarti Inn



KUĆE NA PLAŽI

Aristotelis
Elena
Panorama beach



KUĆE SA ODRŽAVANJEM/ČIŠĆENJEM

Astra suites
Asteria/Asteria new
Elena
Laura
Sarti holidays

Sarti Inn
Sirmatenia
Stelios
Sunshine
Talizeti



KUĆE SA PARKING MESTOM

Akis
Akis new
Amalia studios
Astra suites
Stavrula garden 1
Stavrula garden 2



SMEŠTAJ SA POGLEDOM NA MORE

Agnadi
Alexandros
Ammolofos
Aristotelis
Berlin
Chrissula
Dimis
Elena
Evros
F&M

Fotis
Jordan
Kostas
Lambros
Ostraco
Panorama
Panorama beach
Sarti holidays
Sirmatenia
Spanos
Vasso new



KUĆE SA ROŠTILJEM

Astra suites
Akis
Akis new
Fotis
Laura
Stavrula
Stavrula garden 1
Stavrula garden 2



KUĆE SA KLIMOM UKLJUČENOM U CENU

Agnadi
Akis
Akis new
Alexandros (jul, avgust)
Amalia studios
Ammolofos
Aristotelis (jul, avgust)
Astra suites
Avli
Chrissula
Dimis
Dina
Ellinikon (jul, avgust)
F&M
Janis
Jordan
Kostas (jul, avgust)

Laura
Marina (jul, avgust)
Panorama beach
Paralikas
Platia
Sarti Holidays
Sarti Inn
Sartios/Sartios new (jul, avgust)
Sirmatenia (jul, avgust)
Spanos (jul, avgust)
Stavrula garden 1
Stavrula garden 2
Stelios Maria (jul, avgust)
Sunshine
Talizeti
Vasso new (jul, avgust)



KUĆE SA NAJBOLJIM OCENAMA

Agnadi
Akis new
Aristotelis
Astra suites
Laura
Paralikas
Sarti holidays
Sarti Inn
Spanos
Stavrula
Stelios Maria
Sunshine
Talizeti



BEZ POPUSTA

KUĆE KOJE NISU NA POPUSTU

Agnadi
Aristotelis
Astra suites
Dimis
Elena
Janis
Laura
Paralikas
Platia
Sarti Inn
Sarti holidays
Spanos
Stavrula
Stelios Maria
Sunshine
Talizeti



KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

Berlin
Ostraco
Panorama
Spanos
Sirmatenia



DUPLEXI

DUPLEXI U SARTIJU

Babis
Fotis



Sarti: Akis, Akis new, Alexandros, Asteria, Avli, Dina, Ellinikon, Panorama beach, Renia, Stelios Maria; **Sarti beach:** Evros;
Toroni: Flower, Olga; **Neos Marmaras:** Alfa Alfa, Anesis, Sultana, Nefeli



SARTI BEACH

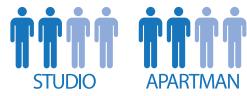
Sarti beach je naselje nadomak Sartija, koje godinama unazad postaje sve atraktivnije i traženije među turistima. Naselje se nalazi na oko 2km od centra Sartija i ima peščanu plažu koju krasiti najsjajniji beli pesak i dugačak pličak. Samo naselje je pogodno za porodice sa decom, što zbog pomenutog pličaka, tako i zbog izdvojenosti od centra i gužve. Ponuda je raznovrsna, ima beach barova, nekoliko taverni, manjih marketa, kao i terena za odbojku na pesku, fudbal i košarku. Kako je naselje manje, ne postoji problema sa parkingom ni u punoj sezoni. Naselje je šetalištem uz more povezano sa Sartijem do kog se stiže za manje od 20 minuta laganim hodom.



ASTRA SUITES/EXECUTIVE

GPS N40.081811/E23.975670

290m
~~~~~



NP1,2,3  
SPRAT

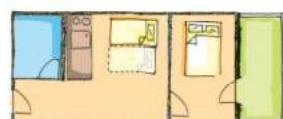
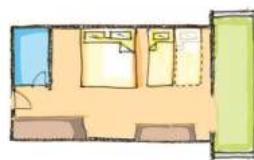
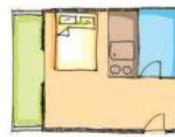


Nove luksuzne kuće nalaze se u istom dvorištu, na oko 290m od najlepšeg dela peščane plaže u Sarti beach-u. Veoma prostran kompleks gostima nudi veliko travnato dvorište sa bazenom od preko 70m<sup>2</sup>, dečijim bazenom od 12m<sup>2</sup>, roštilj i parking. U kući Astra Sarti luxury suites u ponudi su studiji i apartmani u niskom prizemlju, na prvom, drugom i trećem spratu. Dok u kući Astra executive suites u ponudi imamo studije i apartmane u prizemlju i na prvom spratu. Obe kuće imaju SAT TV, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu, kao i signal za besplatan internet. Organizovano je čišćenje studija i apartmana nekoliko puta tokom smene. Smeštaj u svakom smislu podseća na boutique hotele i opravданo je najskupljii i najtraženiji u Sartiju.

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ○  
Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ○

Sadržaji: ● ● ● ● ●  
Udobnost: ● ● ● ● ●

5.00



**STUDIO** br. 2  
br. 4 nisko  
prizemlje  
UT

**STUDIO** br. 3  
br. 11 nisko  
prizemlje UT

**APARTMAN** br. 1  
br. 11 niško  
prizemlje UT  
br. 21 II sprat  
br. 31 III sprat

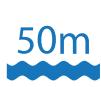
**APARTMAN** br. 12,13  
br. 22,23 I sprat  
br. 32,33 II sprat  
br. 32,33 III sprat

POGLEĐ DVORIŠTE

POGLEĐ BAZEN

# SARTI HOLIDAYS

GPS N40.082452/E23.978964

NP 1,2  
SPRAT

BEZ POPUSTA

Novija kuća Sarti Holidays nalazi se u Sarti beach-u, na oko 50m od peščane plaže. U ponudi su studiji za dve do četiri osobe u niskom prizemlju, prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu i kablovski i bežični internet što ovu kuću čini najpouzdanijom po pitanju internet signala. Čišćenje je organizovano dva puta tokom boravka. Zbog kvaliteta smeštaja i lokacije ovo je jedna od najtraženijih kuća u našoj ponudi.

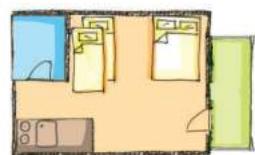
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.98



**STUDIO**  
br. 102 I spr.  
br. 202 II spr.

**STUDIO UT**  
br. 101 I spr.  
br. 201 II spr.

**STUDIO GARDEN**  
br. 001 priz.  
br. 006

**STUDIO DM**  
br. 107 I spr.  
br. 207 II spr.

**STUDIO**  
br. 002, 004, 005 NP  
br. 103-106 I sprat  
br. 203-206 II sprat

**STUDIO NP**  
br. 003 NP

150m

VP,1  
SPRAT

Nedavno renovirana kuća F&M nalazi se u Sarti Beach-u, na samo 150m od plaže, u delu gde je ubedljivo najlepša. U ponudi su studiji za 2-4 osobe i dupleksi za do 4 osobe koji se nalaze u visokom prizemlju i prvom spratu. Jedan od dupleksa ima direktni pogled na more. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Pored standardne kuhinjske opreme gostima je na raspolaganju i mikrotalasna rerna.

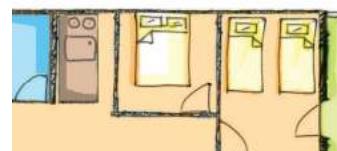
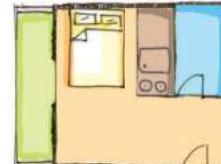
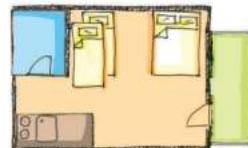
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.82


**STUDIO**  
  
 br. 5  
 I sprat

**STUDIO**  
  
 br. 1  
 visoko prizemlje  
 (kreveti na sprat)  
 br. 3  
 I sprat  
 (kreveti na sprat)

**DUPLEX**  
  
 br. 2  
 visoko prizemlje

**DUPLEX DM**  
  
 br. 4  
 I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---

# AMMOLOFOS

GPS N40.08100/E23.98124



P1,2  
SPRAT



Na samo 70m od plaže u Sarti Beach-u, nalazi se kuća Ammolofos. Studiji za 2-4 osobe nalaze se u prizemlju, na prvom i drugom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a studiji imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Postoje studiji sa pogledom na more, kao i studiji sa terasama bez posebnog pogleda koji imaju ulaz preko terase i zato su jeftiniji i cenovno izdvojeni.

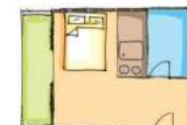
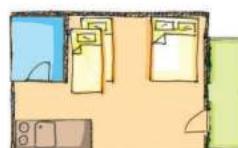
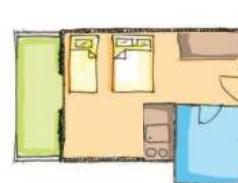
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.64



|               |                  |                 |         |
|---------------|------------------|-----------------|---------|
| <b>STUDIO</b> | <b>br. 18-21</b> | <b>br. 4, 5</b> | I sprat |
| prizemlje     | br. 11, 12       | II sprat        |         |

|                  |               |
|------------------|---------------|
| <b>STUDIO UT</b> | <b>br. 15</b> |
| prizemlje        |               |

|                  |               |                 |         |
|------------------|---------------|-----------------|---------|
| <b>STUDIO UT</b> | <b>br. 17</b> | <b>br. 1, 3</b> | I sprat |
| prizemlje        | br. 8, 10     | II sprat        |         |

|                  |                   |          |
|------------------|-------------------|----------|
| <b>STUDIO BM</b> | <b>br. 6, 7</b>   | I sprat  |
|                  | <b>br. 13, 14</b> | II sprat |

(kreveti na sprat za sva tri studija)

Napomena: Sobe 2, 3, 9, 10, 16, 17 gledaju ka unutrašnjosti.



# MARE MONTI

GPS N40.08207/E23.97785

190m



STUDIO



STUDIO+GALERIJA

NP, P, 1,2  
SPRAT

Kuća Mare Monti se nalazi na 190m od najlepšeg dela plaže u Sarti beach-u. U ponudi su studiji za 2 do 4 osobe, koji se nalaze u niskom prizemlju, prvom i drugom spratu, kao i studiji sa galerijom za do 5 osoba koji se nalaze u prizemlju. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije se korišćenje posebno doplaćuje. Gostima je na raspolaganju korišćenje bazena koji je u dvorištu kuće.

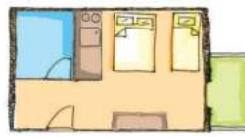
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.64



**STUDIO** br. 1,3  
nisko prizemlje

**STUDIO** br. 101-105  
I sprat

**STUDIO** br. 17 prizemlje  
br. 104, 106, 107 I sprat

**STUDIO+GALERIJA** br. 15 prizemlje

## BELEŠKE

---

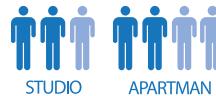


---



---

120m

P, 1, 2,  
SPRAT

INFO

Kuća Evros se nalazi na 120m od plaže u Sarti beach-u. Studiji se nalaze na prvom i drugom spratu i imaju pogled na more. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje. Apartmani se nalaze u prizemlju, imaju po dve spavaće sobe, s tim da jedna od soba nema prozor i zato se prodaju po povoljnijoj ceni. Odličan su izbor za porodice koje žele povoljniji apartmanski smeštaj.

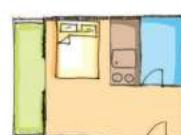
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.54



**STUDIO DM**  
 br. 3, 4  
I sprat

**STUDIO DM**  
 br. 5  
br. 7-9  
I sprat

**STUDIO BM**  
 br. 1, 2  
I sprat

**APARTMAN UT**  
 br. 12, 14  
prizemlje

**APARTMAN**  
 br. 16  
prizemlje  
(kreveti na sprat)

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# SYKIA BEACH

Glavna plaža Sykie je duga i široka, nagrađena plavom zastavom i kiasi je prelep pesak i bistra voda. To je mirno mesto za ljubitelje prirode, okruženo mnoštvom lepih i popularnih plaža sa beach barovima. Ceo potez plaže Sikijskog zaliva je postao veoma popularan kod obožavalaca Sitonije. Tu se nalaze plaže Klimataria, Kriaritsi, taverna 5 steps in the sand, kao i plaže Griavas, Valti i Agridia. Sve ih odlikuje izuzetan beli pesak i dugačak pličak.



# ANNA SYKIA

GPS N40.09500/E23.97879

50m



STUDIO



APARTMAN

VP  
SPRAT

BEZ POPUSTA

Nalazi se na 50m od prostrane Sykia plaže. U ponudi su studiji za do 4 osobe i apartmani za do 5 osoba koji se nalaze u visokom prizemlju. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju parking. Najближи market za nabavku osnovnih potrepština se nalazi na nekih 400m od kuće. Za veće snabdevanje najbliža je Sykia na 4km ili Sarti na 11km od kuće.

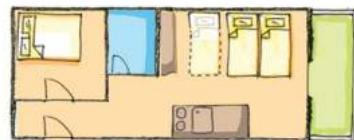
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.94



STUDIO

br. 6  
visoko  
prizemlje

APARTMAN

br. 1  
br. 2  
visoko  
prizemlje

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---

# GRIAVAS

GPS N40.050633/E23.990085

10 m



STUDIO



APARTMAN



VP  
SPRAT



Nalazi se na oko 10m od plaže u okviru kampa Katarina. U ponudi su studiji i apartmani u visokom prizemlju za dve do četiri osobe, koji imaju pogled na more. Sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu. Parking je omogućen u dvorištu kuće. U okviru kampa se nalazi oskudno snabdeven market. Vozilo pokretnе pekare prolazi svakodnevno. Za veće snabdevanje najbliža je Sykia koja se nalazi na oko 5km ili Sarti na 11km.

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●  
Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ○

Udobnost: ● ● ● ● ●  
Domačin: ● ● ● ● ○

4.82



STUDIO DM  
 br. 1  
visoko prizemlje

APARTMAN BM  
 br. 3  
visoko prizemlje

**MAX** KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

# KALAMITSI

Kalamitsi je malo mirno mesto za porodični odmor. Idealno je za sve koji žele da svoj odmor provedu u potpuno opuštajućem okruženju, na prelepoj peščanoj plaži daleko od buke i noćnog života. Ponuda taverni, kao i kafića uz plažu dovoljna je da Vam u Kalamiciju ništa neće nedostajati. Blizina Sartija (15km) i Neos Marmarasa (30km) moći će da upotpune Vaš odmor ukoliko se zaželite noćnog života i letnje vreve. Iako Vam lepša plaža neće biti potrebna, egzotične plaže u blizini se teško mogu obići za 10 dana odmora. Na plaži u Kalamiciju se nalaze beach barovi sa odličnom ponudom.





# MAGDA

GPS N39.99191/E23.98988

80m



STUDIO



APARTMAN



P,1,2  
SPRAT



BEZ POPUSTA

Nalazi se na oko 80m od plaže u najlepšem delu Kalamicija. Apartmani i studiji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Kuća ima i uređeno travnato dvorište sa zajedničkim roštiljem, kao i nekoliko parking mesta za goste kuće.

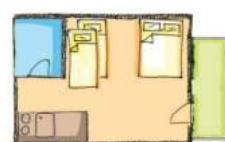
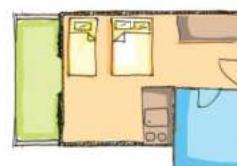
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.96



**STUDIO**  
  
 br. 203  
 I sprat

**STUDIO**  
  
 br. 104  
 br. 206, 207 prizemlje  
 II sprat

**STUDIO**  
  
 br. 204  
 br. 205 I sprat  
 (kreveti na sprat)

**APARTMAN**  
  
 br. 201 prizemlje  
 br. 202 I sprat

**MAX** KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# MARIA

GPS N39.99191/E23.98988

80m

1  
SPRAT

Nalazi se odmah preko puta kuće Magda na samo 80m od plaže u najlepšem delu Kalamicija. U ponudi je prostran apartman sa galerijom na prvom spratu koji može da ugosti do 6 osoba. Na donjem nivou ima dnevni boravak sa većom kuhinjom i spavaču sobu. Na galeriji se nalazi francuski ležaj. Apartman ima TV, dva klima uređaja čije je korišćenje uključeno u cenu.

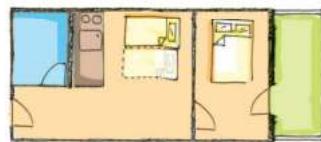
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.84



APARTMAN SA GALERIJOM



br. 1 I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

# TORONI

Ako želite da se prepustite miru i uživanju, zaronite u talase mesta Toroni na zapadnoj obali Sitonije. Očekuje Vas 2km duga peščana plaža i more prepoznatljive grčke lepote. Mesto Vam nudi idealnu priliku za porodični odmor. U Toroniju se nalazi nekoliko taverni u kojima možete da okusite specijalitete grčke nacionalne kuhinje. Naravno tu je i nekoliko odlično snabdevenih prodavnica u kojima možete pronaći sve ono što će Vaš boravak u apartmanima učiniti komfornijim.



Toroni

# DUVAS

GPS N39.982169/E23.908010

390 m


**P1**  
SPRAT


Nalazi se na oko 390m od plaže. U ponudi su studiji i apartmani u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju dvorište sa roštiljem kao i parking.

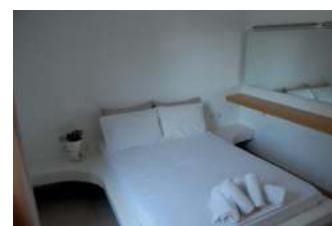
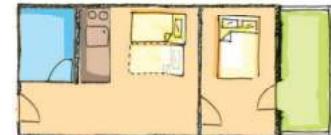
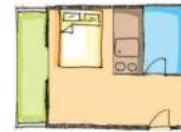
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.62


**STUDIO**  
  
 br. A1, A2, A5 priz.  
 br. A6, A7, A8 I sprat

**STUDIO**  
  
 br. A3 prizemlje

**APARTMAN**  
  
 br. A4 prizemlje  
 br. A9, C13 I sprat

**APARTMAN**  
  
 br. A10 I sprat  
 (kreveti na sprat)

**APARTMAN**  
  
 br. C12 prizemlje

**APARTMAN**  
  
 br. B11 prizemlje

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



# FAY

(ex Sakis I)

GPS N39.98934/E23.89796

40m

P,V,P1,2  
SPRAT

Kuća se nalazi u središnjem delu mesta Toroni. Studiji se nalaze sa zadnje strane kuće daleko od ulice i buke i okrenuti su ka dvorištu. Studiji su za 2 do 3 osobe. Kuća ima SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Studiji A1, A2, A3 i A4 se nalaze u dvorišnoj zgradici kuće. Krevet za treću osobu je uvek normalne veličine, bilo da je krevet fioka, bilo da je krevet na metalnoj konstrukciji.

Lokacija / položaj kuće:

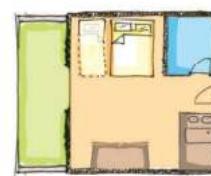
Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.82

(22) (23) →

br. 3, 4  
br. 10visoko  
prizemlje  
I spratbr. 22, 29  
II spratbr. A1-A4  
prizemlje  
(dvorišna zgrada)**MAX**KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---

# ALEXANDROS

(ex Sakis II)

GPS N39.98919/E23.89824

70m



STUDIO



APARTMAN

1,2  
SPRAT

BEZ POPUSTA

Kuća se nalazi na oko 70m od mora, odmah iza kuće Anna Studios (Sakis III). Studiji i apartmani se nalaze na spratu. Studiji su za dve do četiri osobe, a apartmani za pet osoba. U studijima se jedan ležaj manjih dimenzija nalazi u izdvojenom kuhinjskom delu, a jedna fotelja na rasklapanje u spavačem delu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu, kao i signal za besplatan WiFi.

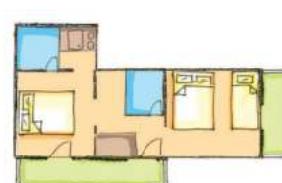
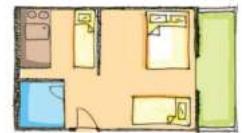
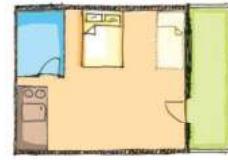
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.76



**STUDIO**  
br. 17 I sprat  
br. 27 II sprat

**STUDIO**  
br. 12 I sprat  
br. 22 II sprat

**APARTMAN**  
br. 10, 11 I sprat  
br. 20, 21 II sprat

**MAX** KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



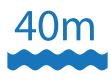
---



# ANNA STUDIOS

(ex Sakis III)

GPS N39.98919/E23.89824

P,1,2  
SPRAT

Nalazi se na oko 40m od mora. U ponudi su studiji koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu za dve do tri osobe. Studiji u prizemlju su cenovno izdvojeni i povoljniji su. Kuća ima SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

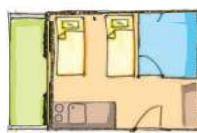
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.58



STUDIO

br. B2-B4  
br. B7-B9I sprat  
II spratbr. B11, B12  
prizemlje

STUDIO

br. B5  
br. B10I sprat  
II spratbr. B13  
prizemlje

STUDIO DM

br. B1  
br. B6I sprat  
II sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# FLOWER

GPS N40.082452/E23.978964


**P, 1, 2**  
SPRÁT

**P**  
BEZ POPUSTA

**INFO**

Nalazi se na oko 40m od obale u potpuno prirodnom okruženju sa prelepotim dvorištem. Idealna je za porodičan odmor zbog roštilja u dvorištu i organizovanog čišćenja na pola smene. Kuća ima SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju i parking.

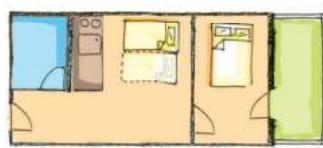
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.86



|                 |             |          |           |
|-----------------|-------------|----------|-----------|
| <b>APARTMAN</b> | br. 1, 2, 5 | I sprat  | br. 14    |
|                 | br. 3, 4    | II sprat | prizemlje |

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



# FLOWER BUNGALOVI

GPS N39.98937/E23.89788

120m  
BUNGALOV



P  
SPRAT



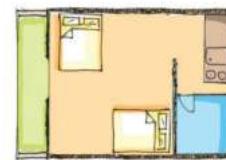
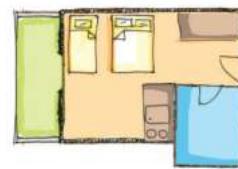
P  
BEZ POPUSTA

U dvorištu glavne kuće Flower, na oko 80m udaljenosti od iste, nalaze se bungalovi Flower. Smešteni su u prizemlju, imaju lepe, prostrane terase. Kuhinja je blago izdvojena od spavaćeg dela koji ima ili francuski i klasičan ili dva francuska kreveta. Na pola smene je organizovano čišćenje smeštaja. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a bungalovi imaju TV i klima uredaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju i parking.

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●  
Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ●

Udobnost: ● ● ● ● ●  
Domaćin: ● ● ● ● ●

4.86



BUNGALOV  
br. 2B-4B  
prizemlje

BUNGALOV  
br. 1B  
prizemlje

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



Nalazi se na najlepšem delu plaže. Studiji, apartmani i duplexi su u glavnoj zgradi, smešteni u prizemlju i na prvom spratu. Studiji imaju blago izdvojenu kuhinju, a u spavaćem delu dva klasična kreveta i jednu ili dve fotelje na razvlačenje. Apartmani i duplexi imaju terasu sa pogledom na more. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Prilikom zamene posteljine je organizovano i čišćenje smeštaja. Zbog lokacije ovo je jedan od ubedljivo najtraženijih smeštaja u Toroniju.

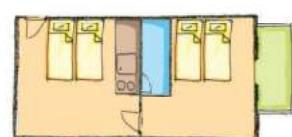
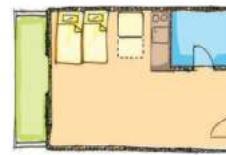
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.56

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:



INFO

**STUDIO**  
br. 8  
I sprat

**STUDIO**  
br. 6, 7  
I sprat

**STUDIO**  
br. 3-5  
prizemlje

**APARTMAN**  
br. 26  
I sprat

**APARTMAN**  
br. 1-2  
prizemlje

**APARTMAN DM**  
br. 9-10  
I sprat

**DUPLEX DM**  
br. 25  
I sprat



# OLGA BUNGALOVI

GPS N39.98349/E23.90419

20m

BUNGALOV

P SPRAT



P

BEZ POPUSTA

Bungalovi se nalaze na oko 20m od glavne zgrade i smešteni su u prelepom dvorištu punom cveća i zelenila gde je gostima na raspolaganju i roštilj. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju i korišćenje ograničenog broja parking mesta. Prilikom zamene posteljine je organizovano i čišćenje smeštaja. Zbog lokacije kao i zbog strukture bungalowa ovo je jedan od ubedljivo najtraženijih smeštaja u Toroniju.

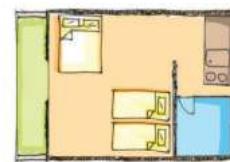
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.68



|           |          |
|-----------|----------|
|           | BUNGALOV |
| br. 11-20 |          |
| prizemlje |          |

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---

# BASIL

(Toroni Blue Sea)

GPS N39.98183/E23.90481



Nalazi se na samoj plaži, u sklopu hotela Blue Sea. U ponudi su studiji i apartmani za 2-4 osobe koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu. Jedni su sa bočnim pogledom na more, a drugi povoljniji nemaju pogled na more. Sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima su na raspolaganju veliki i dečiji bazeni, kao i parking. Moguća je dopłata polupansiona u hotelskom restoranu.

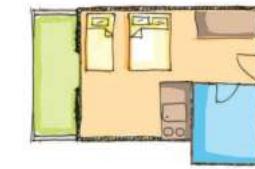
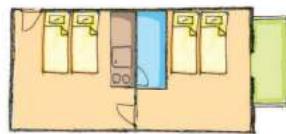
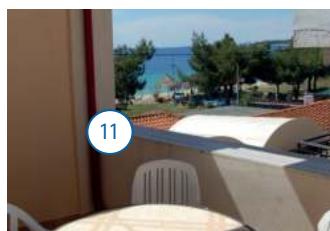
Lokacija / položaj kuće:

Domaćin:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.42



**STUDIO**  
  
 br. 11 I sprat  
 br. 105 II sprat  
 prizemlje

**STUDIO BM**  
  
 br. 201, 203, 205 I sprat  
 br. 301, 303, 305 II sprat

**APARTMAN**  
  
 br. 10 I sprat

**APARTMAN BM**  
  
 br. 202, 204 I sprat  
 br. 302, 304 II sprat

## BELEŠKE



# FLORA

GPS N39.98975/E23.90088

40m  
wavy line icon



1,2  
SPRAT



Nalazi se na 40m od mora, između kuće Ana (Sakis III) i kuće Fay (Sakis I). Studiji za 2 do 4 osobe se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Pored Duvasa ovo je jedan od najpovoljnijih smeštaja u Toroniju.

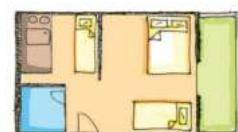
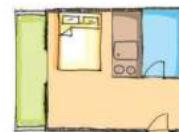
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.22



|               |                       |          |
|---------------|-----------------------|----------|
| <b>STUDIO</b> | <b>br. B1, B2</b>     | I sprat  |
|               | <b>br. B5, B6, 13</b> | II sprat |

|               |                       |          |
|---------------|-----------------------|----------|
| <b>STUDIO</b> | <b>br. B3, 9</b>      | I sprat  |
|               | <b>br. B7, 11, 12</b> | II sprat |

|               |               |          |
|---------------|---------------|----------|
| <b>STUDIO</b> | <b>br. 10</b> | I sprat  |
|               | <b>br. 14</b> | II sprat |

|                 |              |         |
|-----------------|--------------|---------|
| <b>APARTMAN</b> | <b>br. 4</b> | I sprat |
|                 |              |         |

# NEOS MARMARAS

Neos Marmaras je jedno od najpoznatijih letovališta na poluostrvu Sitonija. Karakteriše ga kristalno čisto more i dve duge peščane plaže, gradska plaža i plaža Paradiso, u čijem zaledu se nalazi borova šuma. Gradska plaža je peščana, prostrana i široka, više puta nagrađivana plavom zastavicom, na čijem kraju se nalazi jedan od najpoznatijih i najluksuznijih hotelskih kompleksa – Porto Carras. Na drugom kraju se nalazi, kako joj samo ime kaže, rajska plaža, plaža Paradiso koja postaje sve popularnija kod naših turista. U mestu je bogata ponuda restorana, taverni i noćnih klubova, a šetalište kraljiči mnoštvo dobro snabdevenih prodavnica sa suvenirima, garderobom i nakitom.



#### KUĆE:

1. Alfa Alfa
2. Anesis
3. Bella vista
4. Elli
5. Nefeli
6. Sissy
7. Star paradise studios
8. Star paradise hotel
9. Stratos
10. Sultana
11. Valia
12. Triton
13. Marmaras
14. Dioskuri





# BELLA VISTA

Gradska plaža

GPS N40.09500/E23.97879

90m

2,3,4  
SPRAT

Kuća Bella Vista se nalazi na svega 90m od gradske plaže u najtraženijem delu Neos Marmarasa odmah pored fudbal-skog igrališta. U ponudi su studiji za 2 do 3 osobe koji se nalaze na drugom, trećem i četvrtom spratu. Kuća ima signal za korišćenje bežičnog interneta, a studiji imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Neke sobe imaju pogled na more.

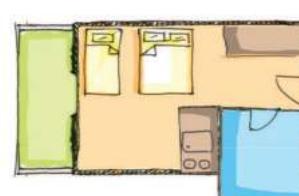
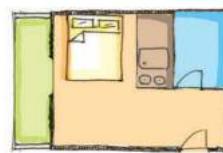
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

4.54

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:



|                  |               |           |
|------------------|---------------|-----------|
| <b>STUDIO</b>    | <b>br. 5</b>  | II sprat  |
|                  |               |           |
| <b>br. 8</b>     |               | III sprat |
| <b>STUDIO DM</b> | <b>br. 15</b> | IV sprat  |
|                  |               |           |
| <b>STUDIO DM</b> | <b>br. 14</b> | IV sprat  |
|                  |               |           |

Napomena: Spratnost se odnosi na položaj terase.

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---

# ALFA ALFA

Gradska plaža

GPS N40.091130/E23.789041

30m



Kuća Alfa Alfa nalazi se na najboljoj lokaciji na oko 30m od gradske plaže u najlepšem delu Neos Marmarasa u neposrednoj blizini igrališta. Kuća je u rustičnom stilu. Većina studija i apartmana imaju prelep bočni pogled na more. Kuća ima SAT TV, WIFI kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Studiji na drugom spratu su manje kvadrate i imaju prolaznu terasu zbog čega imaju i nižu cenu.

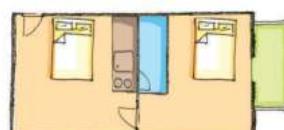
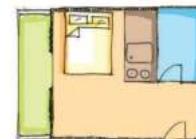
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.45


**STUDIO IT**  
  
 br. 304  
 II sprat

**STUDIO**  
  
 br. 103  
 prizemlje

**APARTMAN BM/PT**  
  
 br. 203  
(svi kreveti su u spavacoj sobi)
**APARTMAN**  
  
 br. 101  
 prizemlje

**APARTMAN BM**  
  
 br. 200  
visoko prizemlje  
 br. 202  
I sprat  
 br. 301  
II sprat

Napomena: Studio 304 ima manju terasu sa druge strane i nema pogled na more.

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



# STRATOS

Gradska plaža

GPS N40.093162/E23.787255

10 min



1,2  
SPRAT



Nalazi se na centralnoj lokaciji kod trga sa fontanom. Od mora je udaljena 60m, a od gradske plaže oko 10ak min lagane šetnje. U ponudi su komforni apartmani za tri do pet osoba na prvom i drugom spratu. Apartmani imaju po dva balkona i delimičan pogled na more, opremljeni su odličnom kuhinjom (šporet i veliki frižider). Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, dok smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu.

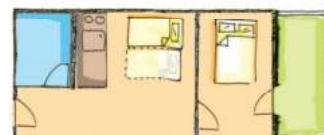
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.70



**APARTMAN**  
br.B1, B2  
II sprat

**APARTMAN**  
br.A1, A2  
I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---

200m

NP 1,2,3  
SPRAT

INFO

Kuća Anesis se nalazi na jednoj od najboljih lokacija u Neos Marmarasu, na samo 200m od gradske plaže. Studiji za 2-3 osobe se nalaze u niskom prizemlju, na prvom, drugom i trećem spratu. Kuća ima signal za bežični internet, a studiji imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje. Određeni studiji imaju terase manje kvadrature ili terase sa pogledom ka zidu pa su zato i cenovno izdvojeni i povoljniji.

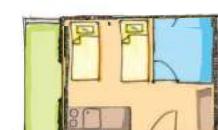
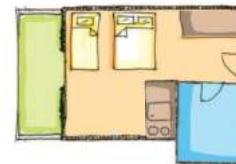
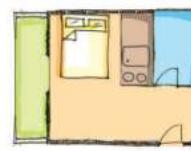
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.60



NP - nisko prizemlje; VT - velika terasa;  
MT - mala terasa; PZ - pogled zid

**STUDIO NP**  
  
br. 2,3  
nisko prizemlje

**STUDIO**  
  
br. 4,13  
I sprat  
br. 15  
II sprat  
br. 25  
III sprat

**STUDIO VTPZ**  
  
br. 8-10  
I sprat  
br. 28  
III sprat

**STUDIO MTPZ**  
  
br. 22  
II sprat

**STUDIO**  
  
br. 5,7  
I sprat  
br. 14  
II sprat

**STUDIO PZ**  
  
br. 27  
III sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# VALIA

Gradska plaža

GPS N40.09500/E23.97879

10min



2 SPRAT



Kuća Valia se nalazi na jednom od dva glavna trga u Neos Marmarasu, u glavnoj pešačkoj zoni. Od obale je udaljena oko 20m, a od poznate gradske plaže 10ak minuta lagane šetnje. U ponudi su studiji za dve osobe i apartmani za do 4 osoba, koji se nalaze na drugom spratu i koji imaju nov nameštaj od sezone 2024. Kuća ima signal za bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Određene smeštajne jedinice imaju direktni pogled na more.

Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.54



**STUDIO**  
2 osobe  
br. 3  
II sprat

**STUDIO DM**  
2 osobe  
br. 1  
II sprat

**APARTMAN DM**  
4 osobe  
br. 2  
II sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

300m  
STUDIO

APARTMAN

P1,2  
SPRAT

Kuća Sissy se nalazi na 150m od mora, iznad fudbalskog stadiona, a na 300m od gradske plaže u neposrednoj blizini dobro opremljenog supermarketa kao i taverni. U ponudi su studiji za 2 do 3 osobe kao i apartman za 5 osoba. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje. Kuća ima manje dvorište. Određeni studiji imaju i pogled na more.

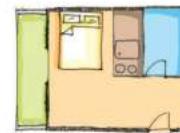
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.54


**STUDIO**  
  
 br. 5a  
I sprat

**STUDIO**  
  
 br. 3, 4  
prizemlje

**STUDIO DM**  
  
 br. 10  
II sprat

**APARTMAN**  
  
 br. 6  
I sprat
**BELEŠKE**



# ELLI

Gradska plaža

GPS N40.09512/E23.782702

10 min  
wavy line icon



1 SPRAT



Nalazi se u mirnoj ulici na oko 20m od najlepšeg trga, odakle polaze izletnički brodići i na oko deset minuta do glavne gradske plaže. U ponudi su trokrevetni studiji na prvom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a studiji imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Ovo je jedan od najpovoljnijih smeštaja u Neos Marmarasu.

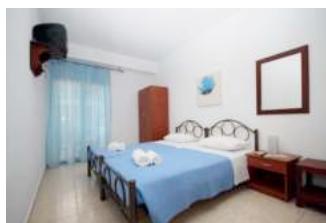
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.62



|               |                |
|---------------|----------------|
| <b>STUDIO</b> | <b>br. 1-5</b> |
|               | I sprat        |

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

270m



STUDIO



APARTMAN

P,1,2  
SPRAT

INFO

Nalazi se na uzvišenju na 270m od Paradiso plaže, a na oko 500m od centra Neos Marmarasa. U ponudi su studiji za 2-3 osobe i apartmani za do 5 osoba, koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu. Većina ima prelep pogled na more. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu.

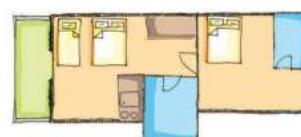
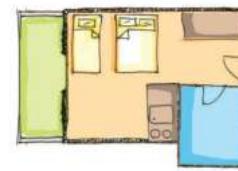
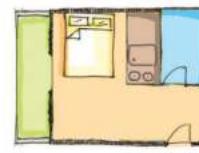
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.64



**STUDIO** br. 306 II sprat  
(pogled ka plaži Paradiso)

**STUDIO** br. 205 I sprat  
br. 305 II sprat  
(pogled ka plaži Paradiso)

**APARTMAN DM** br. 104 prizemlje

**STUDIO DM** br. 101, 103 prizemlje  
br. 201-204 I sprat  
br. 301-304 II sprat

## BELEŠKE



# SULTANA

Gradska plaža

GPS N40.091860/E23.789127



P,1,2,3  
SPRAT



INFO

Kuća Sultana se nalazi na svega 50m od gradske plaže, u najtraženijem delu Neos Marmarasa, odmah pored fudbalskog igrališta. U ponudi su studiji za 2 do 3 osobe kao i apartmani za 4 do 5 osoba. Kuća ima signal za korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Neke sobe imaju pogled na more.

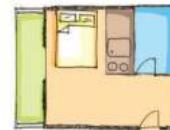
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.52



**STUDIO DM**  
 br. K II sprat  
br. 13 III sprat

**STUDIO**  
 br. A prizemlje  
br. 10 III sprat  
(terasa na nivou I sprata)

**APARTMAN**  
 br. 8 II sprat  
(terasa u nivou prizemlja)

**APARTMAN DM**  
 br. 3 I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# STAR PARADISE

GPS N40.10492/E23.77994

100m



Kuća Star Paradise se nalazi na oko 100m od plaže u delu grada koji se popularno naziva Paradiso, na nešto više od 1200m od centra Neos Marmarasa. Studiji i apartmani nalaze se u visokom prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI, kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gosti imaju na raspolaganju bazen, roštilj i dvorište kuće koji se nalaze u sklopu istoimenog hotela. Na 30m se nalazi parking za vozila gostiju.

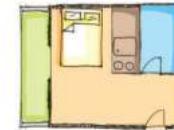
Lokacija / položaj kuće: 

Udobnost: 

Domaćin: 

Sadržaji: 

4.92



**STUDIO**  
 br. 1,2  
br. 5 visoko prizemlje I sprat

**STUDIO**  
 br. 3,4  
br. 6 visoko prizemlje I sprat

**DUPLEX**  
 br. 7 I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



# STAR PARADISE HOTEL

GPS N40.10492/E23.77994



P,2  
SPRAT



P  
BEZ POPUSTA

Nalazi se u istom dvorištu kao kuća Star Paradise, na oko 100m od plaže Paradiso. U ponudi su studiji za 2-4 osobe, koji se nalaze u prizemlju i na drugom spratu. Hotel ima SAT TV, WiFi, kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gosti imaju na raspolaganju bazen i roštilj u dvorištu kuće. Na 30m se nalazi parking za vozila gostiju.

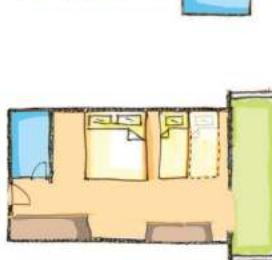
Lokacija / položaj kuće:

Domaćin:

Udobnost:

Sadržaji:

NOVO



**STUDIO**  
 br. 205, 206  
II sprat

**STUDIO**  
 br. 202, 203  
II sprat

**STUDIO**  
 br. 112  
prizemlje

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

# ZALIV SIMONITIKO

Zaliv Simonitiko se nalazi na 11km od Neos Marmarasa i do njega se stiže putevima kroz prelepe prirodne predele preko Porto Carrasa. Nije slučajnost što se uz svaku uvalu na ovom potezu od oko 10km nalaze najluksuznije vile na Sitoniji. Izuzetan vazduh i prirodno okruženje čine noći znatno prijatnijim i svežijim nego u ostalim letovalištima. U zalivu se nalaze i neke od najboljih taverni na Sitoniji.



# ZEPPOS

GPS N40.045734/E23.814944

340m

P1,2,3  
SPRAT

P

Nalazi se u zalivu Simonitiko na 11km od Neos Marmarasa, na oko 340m od prelepe plaže. Studiji i duplexi su u prizemljju, na prvom, drugom i trećem spratu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje uz doplatu, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, kao i čišćenje na pola smene prilikom zamene posteljine. Pravi izbor za kvalitetan odmor zbog mira, bazena i parkinga.

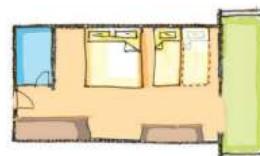
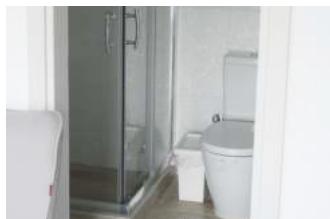
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.84


**STUDIO**  
  
 br. 104  
 prizemlje

**STUDIO**  
  
 br. 102, 103, 107  
 br. 106 (MAX. 4 PAX)

 prizemlje  
 br. 202 I sprat  
 prizemlje  
 br. 303, 306 II sprat

 br. 401  
 III sprat

**DUPLEX**  
  
 br. 101  
 br. 201  
 prizemlje I sprat

# ZEPPOS GARDEN

GPS N40.045734/E23.814944

320m



STUDIO



DUPLEX

P1,2  
SPRAT

€



Nalazi se u blizini Neos Marmarasa, u zaluu Simonitiko, na oko 320m od prelepe plaže. U ponudi su studiji i duplexi smešteni u prizemlju, na 1. i 2. spratu. U svojoj ponudi ima dečiju zonu, roštilj i parking. Bazen u okviru kuće Zeppos je na raspolaganju i gostima kuće Zeppos Garden, dok je dečija zona smeštena pod maslinjakom u izuzetno prostranom travnatom dvorištu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje uz doplatu, WIFI i parking, kao i čišćenje na pola smene.

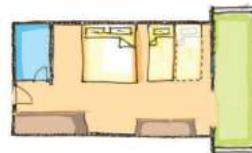
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.82



STUDIO

br. 301

II sprat

br. 303

STUDIO

br. 202

I sprat

br. 302

DUPLEX

br. 101

prizemlje

br. 201

I sprat

br. 103

prizemlje, NP

br. 203

I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

# NIKITI

Nikiti je jedno od najstarijih mesta na Halkidikiju, na zapadnoj obali Sitonije, 110km od Soluna, između mesta Metamorfos i Neos Marmaras. Sastoji se iz dva dela koji razdvaja glavni put koji vodi kroz poluostvo Sitonija. Novi deo Nikitija je atraktivniji jer se nalazi uz peščanu plažu i proteže se od glavnog puta, uz koji se nalazi bogata ponuda ugostiteljskih objekata, prodavnice, kao i veliki super market Lidl. Mesto je idealno za porodično letovanje. Plaža je peščana, sa postepenim ulaskom u more, uz koju se proteže uređeno šetalište. Egzotične plaže u okolini privlače sve koji vole divljinu i mir, a blizina Neos Marmarasa i Sartija sve one koji žele noćni izlazak i provod.



# PORTO NIKITI

GPS N40.21500/E23.67043



STUDIO



APARTMAN

NP1,2  
SPRAT

BEZ POPUSTA

Luksuzna kuća Porto Nikiti nalazi se u mirnom delu Nikitija, na oko 190m od plaže. Apartmani i studiji se nalaze u niskom prizemlju, na prvom i drugom spratu. Studiji su za 2-3 osobe sa udobnom foteljom na rasklapanje, a apartmani su za 3-4 osobe. Kuća ima SAT TV, signal za bežični internet i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Organizovano je čišćenje dva puta tokom boravka. Ovo je najtraženija i najbolja kuća u našoj ponudi u Nikitiju.

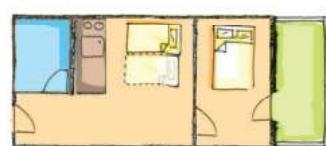
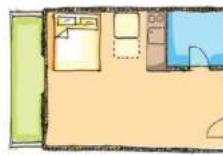
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.98



br. 103, 104 I sprat

br. 107, 108, 109 II sprat

br. 101 nisko prizemlje  
(bez vrata između soba)

br. 102 nisko prizemlje

br. 105, 106 I sprat

br. 110 II sprat

**MAX** KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSoba

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



# ALEXANDRA

GPS N40.212359/E23.674368

130m



STUDIO



STUDIO+ GALERIJA



APARTMAN + GALERIJA



DUPLEX



PVP1  
SPRAT



TV



Snow



Wi-Fi



BEZ POPUSTA

Kuća se nalazi u mirnom delu Nikitija na oko 130m od plaže. U ponudi su studiji i dupleks, koji se nalaze u prizemlju i visokom prizemlju, i apartmani sa galerijom koji se nalaze na prvom spratu. Kuća ima signal za bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV, klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju dvorište.

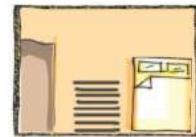
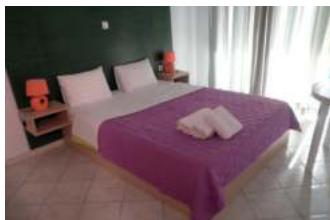
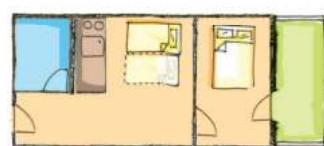
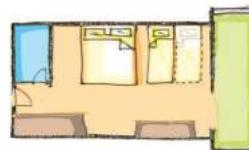
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.48



**STUDIO**  
br. 105-107  
prizemlje

**STUDIO+GALERIJA**  
br. 204  
I sprat

**APARTMAN+GALERIJA**  
br. 205-207  
(MAX. 6 PAX)

**DUPLEX**  
br. 208  
I sprat

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

120m



STUDIO



APARTMAN



PVP1

SPRAT



BEZ POPUSTA

Kuća se nalazi u mirnom delu Nikitija, na oko 120m od plaže i šetališta. U ponudi su četvorokrevetni studiji i apartmani koji se nalaze u prizemlju, visokom prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima signal za bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju veliko dvorište i parking. Ovo je jedna od najtraženijih kuća u Nikitiju.

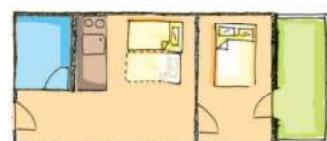
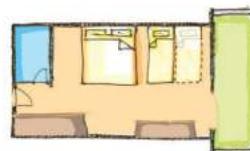
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.74

br. 9, 11, 13, 15, 17  
br. 10, 12, 14, 16, 18prizemlje  
I spratbr. A7, I1, I3  
br. A5 visoko  
prizemlje  
prizemlje I sprat

## BELEŠKE

# EDELWEISS

GPS N40.21872/E23.66634

160m  
wavy line icon



STUDIO



APARTMAN

P,1  
SPRAT



Kuća Edelweiss je novijeg datuma i nalazi se na samo 160 metara od mora, u mirnom delu Nikitija. U ponudi su studiji i apartmani u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

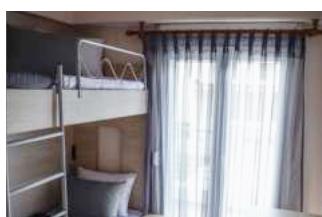
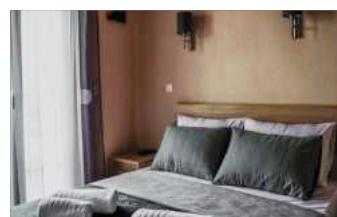
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.84



|               |         |           |
|---------------|---------|-----------|
| <b>STUDIO</b> | br. 1   | prizemlje |
|               | br. 3,7 | I sprat   |

|                 |         |           |
|-----------------|---------|-----------|
| <b>APARTMAN</b> | br. 2,6 | prizemlje |
|                 | br. 4,8 | I sprat   |

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# FINIKAS GARDEN

GPS N40.222886/E23.657609

140m



APARTMAN



STUDIO + GALERIJA



P

G

Noviji kompleks, na oko 140m od peščano-kamene plaže u mirnom, manje naseljenom delu Nikitija. Gostima je na raspolaganju veliko dvorište sa bazenom za decu i odrasle, dečje igralište kao i parking. U ponudi su četvorokrevetni apartmani sa sopstvenim dvorištem koji se nalaze u prizemlju i četvoredokrevetni studiji sa galerijom na spratu. Kuća ima prostrane terase, SAT TV, signal za bežični internet i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Organizovano je čišćenje na pola smene.

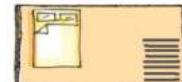
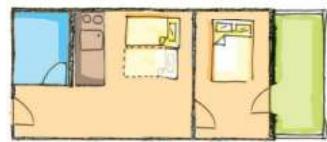
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.82

br. 1-5  
prizemljebr. 6-10  
1 sprat
**MAX** KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA

## BELEŠKE

---



---



---



---



---

# METAMORFOZIS

Na 95km od Soluna, na samom početku Sitonije, nalazi se mesto Metamorfozis, mesto koje će Vas, kako i sam naziv kaže, preporoditi. A kako i ne bi, kada ga s pravom nazivaju vazdušnom banjom Halkidikija. Četinarska šuma koje ima u izobilju stvara posebnu mikroklimu ovog mesta. Izuzetan je i park koji je idealan za prijatne šetnje u pomešanim mirisima četinara i mora. Tu se nalazi većina taverni, kafića i restorana. Ako Vam neće smetati nedostatak noćnog života i burnijih sadržaja, eto samo još jedne potvrde da će Vas sve očarati, a sasvim sigurno i preporoditi i opustiti.



Metamorfozis

# APARTMANI SIGO

GPS N40.22971/E23.60344

250m

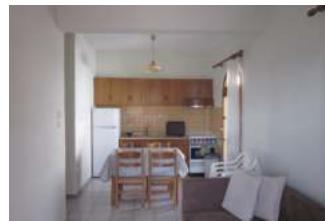
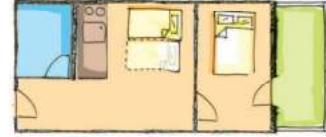
1  
SPRAT

Sigo apartmani se nalaze na oko 250m od plaže. U ponudi su komforni četvorokrevetni apartmani koji se nalaze na prvom spratu. Apartmani imaju TV, klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu, a kuhinje imaju šopret sa rernom.

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●  
Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ●

Udobnost: ● ● ● ● ○  
Domaćin: ● ● ● ● ○

4.68



APATMAN  
 br.1  
I sprat

## BELEŠKE

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



# APARTMANI METAMORFOZIS

GPS N40.229022/E23.60499

150m



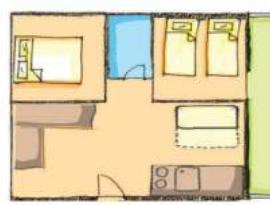
Apartmani Metamorfozis se nalaze u mirnom delu mesta preko puta poznatog hotela Simeon, na oko 150m od plaže. U ponudi su prostrani šestokrevetni duplexi od skoro 50m<sup>2</sup> koji se nalaze u prizemlju. Dupleksi imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Sve kuhinje imaju rernu.

Lokacija / položaj kuće:



Odnos cena / kvalitet:

4.48



## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---

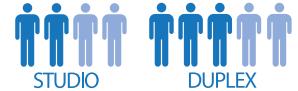


---



---

140m

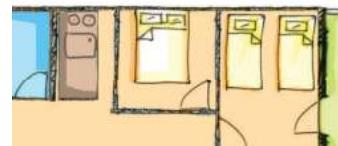
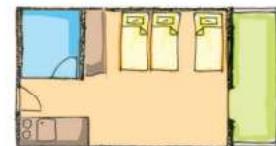
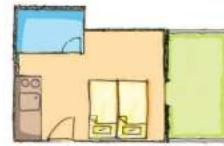
VP,1,2  
SPRAT

Nalazi se u mirnom delu, na stotinak metara od plaže i parka. U ponudi su studiji za 2-4 osobe, kao i duplexi za do 5 osoba, koji se nalaze u visokom prizemlju, na prvom i drugom spratu. Prednost boravka u studijima je delimična odvojenost kuhinje od spavaće sobe. Kuća ima signal za bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Većina u kuhinji pored ringli ima i rernu.

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ●  
Odnos cena / kvalitet: ● ● ● ● ●

Údobnost: ● ● ● ● ○  
Domaćin: ● ● ● ● ○

4.52



**STUDIO**  
br. 11, 13  
II sprat

**STUDIO**  
br. 2, 3  
br. 6  
visoko  
prizemlje  
I sprat

**STUDIO**  
br. 8, 9, 12, 14  
II sprat

**DUPLEX**  
br. 10  
II sprat

**DUPLEX**  
br. 1, 5  
visoko  
prizemlje  
I sprat

## BELEŠKE

# PSAKOUDIA

Na samo 85km od Soluna i 20km od Nea Moudanie, na ulasku na Sitoniju i u neposrednoj blizini Metamorfozisa, nalazi se mesto Psakoudia. Ovo mesto je idealna baza za obilazak celog poluostrva Sitonija, a grad Solun je od njega udaljen na samo sat vremena vožnje. Poznato je kao rajske deo tradicionalnog sela Ormylia koje je udaljeno 5km gde se mogu videti atraktivne, tradicionalne kuće i uske ulice. Idealno je mesto za ljubitelje mira, tišine i pravog odmora.



PSAKOUDIA



# ALEXANDRA

GPS N40.259388/E23.490658



Kuća Alexandra nalazi se na samoj plaži mesta Psakoudia i odlikuje se terasama koje imaju direktni pogled na more. Četvorokrevetni studiji i apartmani nalaze se na prvom i drugom spratu. Kuća ima signal za bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu u julu i avgustu. Iza kuće ima prostor za parkiranje vozila.

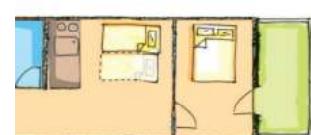
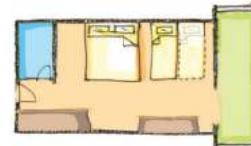
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.86



**STUDIO DM**  
2 people  
br. 7 I sprat  
br. 4 II sprat

**APARTMAN DM**  
3 people  
br. 8 I sprat  
(kreveti na sprat)  
br. 9 II sprat  
br. 2, 3 I sprat  
II sprat

## BELEŠKE

# PORTO PSAKOUDIA

GPS N40.25943/E23.48847

0m  
wavy line icon



STUDIO



APARTMAN

P2  
SPRAT



Nalazi se na samoj plaži Psakoudije. Glavne prednosti ove kuće su prelepo dvorište sa puno zelenila i skoro pa privatna plaža sa ležaljkama i suncobranima koje su (u ograničenom broju) na usluzi gostima bez naknade. Studiji i apartmani su u prizemlju i na drugom spratu. Kuća ima SAT TV, besplatan signal za korišćenje bežičnog interneta kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.

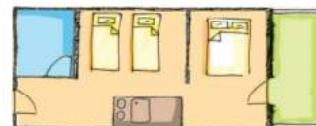
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Sadržaji:

4.92



**STUDIO DM**  
 br. 14  
prizemlje

**APARTMAN**  
 br. 9 II sprat  
br. 15, 17 prizemlje

**MAX KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA**

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

90m  

STUDIO

APARTMAN

1,2  
SPRAT

Nalazi se u najlepšem delu Psakoudije, na samo 90m od mora i blagom uzvišenju koje većini studija i apartmana pruža prelep pogled na more. Studiji i apartmani se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, besplatan signal za korišćenje bežičnog interneta kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gosti mogu koristiti bazen hotela Melissa Gold Coast, ležajke na plaži i bazenu (uz obaveznu konzumaciju pića).

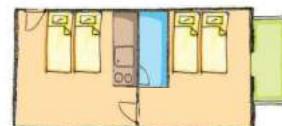
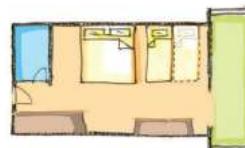
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.52



STUDIO br. 504 I sprat  
br. 508 II sprat

STUDIO BM br. 509, 510 II sprat

STUDIO BM br. 505-507 II sprat

APARTMAN BM br. 512 I sprat

APARTMAN BM br. 501-503 I sprat

APARTMAN DM br. 513 I sprat  
br. 511 II sprat

**MAX** KUĆE U KOJIMA NIJE DOZVOLJENO  
DETE PREKO MAX. BROJA OSOBA



# MELISSA

GPS N40.26109/E 23.49559

140m  
wavy line icon

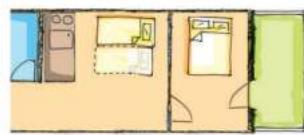


Nalazi se na 140m od peščane plaže. U ponudi su dva četvorokrevetna apartmana u prizemlju, sa velikim terasama. Kuća ima signal za bežični internet, a apartmani imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Kako su ovo apartmani istoimenog hotela, gosti imaju pravo na korišćenje svih sadržaja hotela Melissa Gold Coast (bazen, ležaljke pored bazena, ležaljke u beach baru i na plaži, uz obaveznu konzumaciju, kao i igraonica za decu, uz naplatu ulaza u igraonicu).

Lokacija / položaj kuće: ● ● ● ● ○  
Domačin: ● ● ● ● ○

Udobnost: ● ● ● ● ○  
Sadržaji: ● ● ● ● ○

4.54



**APARTMAN**  
 br.1,2  
prizemlje

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

# GERAKINI

GPS N40.091130/E23.789041

Na samo 75km od Soluna, 14km od Nea Moudanie i 43km od Neos Marmarasa, na ulasku na Sitoniju nalazi se mesto Gerakini. Pozicija je odlična za one koji bi da istovremeno budu blizu Soluna ali i egzotičnih plaža Sitonije. U gustom zelenilu mediteranske vegetacije, mesto je okruženo maslinjacima i peščanom obalom zaliva Toroneos. Duga plaža poznata je po belom pesku i kristalno čistom moru. Mesto je dobro snabdeveno sa nekoliko marketa, restorana i taverni.





# CHRISTOS

GPS N40.27063/E23.44066

80m



P1  
SPRAT



P  
BEZ POPUSTA

Kuća je novijeg datuma i nalazi se u mirnom delu Gerakinija na oko 80m od obale, a na 150m od uređenog dela plaže. Izuzetno komforntni i kompletno opremljeni duplexi za 3-6 osoba se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a duplexi imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Svaki duplex ima svoje parking mesto. Ovo je jedan od najlepše uređenih i najluksuznijih smeštaja iz naše ponude.

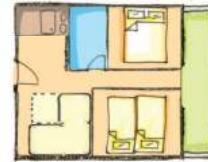
Lokacija / položaj kuće:



Odnos cena / kvalitet:



4.98



|        |        |           |
|--------|--------|-----------|
| DUPLEX | br.1,2 | prizemlje |
|        |        | I sprat   |

## BELEŠKE

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

# NEA PLAGIA

Na samo 60km od Soluna, pred sam ulazak na Kasandru odnosno Sitoniju, nalazi se prelepo letovalište - Nea Plaja. Duž četiri kilometara dugačke i lepe peščane plaže, na kojoj možete uživati u zalascima sunca do kasnih poslepodnevnih sati, proteže se i uređeno šetalište koje je spojeno sa obližnjom Nea Flogitom. U vansezonskim mesecima, mesto je mirnije i idealno za potpuno opuštanje, a u sezoni lako ćete pronaći i mnoge zabavne sadržaje, kao i veliki izbor tradicionalnih grčkih taverni i prodavnica. Nea Plaja je idealna za sve vas koji ne volite duža putovanja, a njena nesvakidašnja plaža učiniće da se osećate kao da ste u samom srcu Sitonije.



# ALEKA

80m



STUDIO



APARTMAN

P,1  
SPRAT

Nalazi se u mirnom delu Nea Plage, na oko 80m od uređene plaže. Studiji i apartmani se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Neki studiji imaju bočni pogled na more. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu.

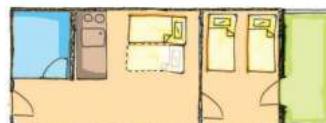
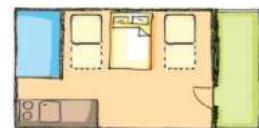
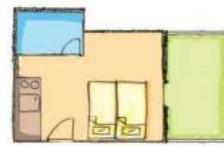
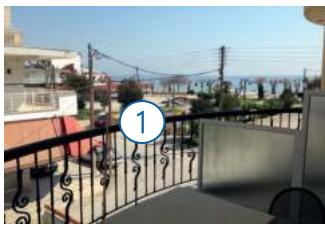
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.64



**STUDIO**  
  
br. 5  
prizemlje UT

**STUDIO**  
  
br. 3  
I sprat

**STUDIO BM**  
  
br. 1, 2  
I sprat

**APARTMAN**  
  
br. 6  
br. 4  
prizemlje  
I sprat

## BELEŠKE

20m

NP,1,2  
SPRAT

Kuća Ammos se nalazi na oko 20m od mora, odmah pored poznatog restorana Talasinos. Kuća se odlikuje izuzetno prostranim studijima, apartmanima i duplexima. Nalaze se u niskom prizemlju, prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Kuća ima prostrane terase.

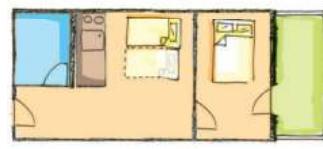
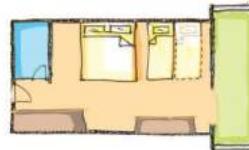
Lokacija / položaj kuće:

Udobnost:

Odnos cena / kvalitet:

Domaćin:

4.94


**STUDIO**  
  
 br. 11  
 II sprat

**STUDIO**  
  
 br. 13  
 nisko  
 prizemlje

**APARTMAN**  
  
 br. 10  
 II sprat

**APARTMAN**  
  
 br. 9  
 II sprat

**DUPLEX**  
  
 br. 14, 15  
 nisko  
 prizemlje
BELEŠKE

# DETALJI O KUĆAMA U OSTALIM MESTIMA



## KUĆE SA BAZENOM

### TORONI:

Basil

### NEOS MARMARAS:

Star Paradise

Star Paradise hotel

### SIMONITIKO:

Zeppos

Zeppos garden

### NIKITI:

Finikas garden

### PSAKOUDIA:

Pandora

Melissa



## KUĆE NA PLAŽI

### TORONI:

Basil

Olga

### PSAKOUDIA:

Porto Psakoudia

Alexandra



## KUĆE SA ODRŽAVANJEM/ČIŠĆENJEM

### TORONI:

Flower

Flower bungalowovi

Olga

Olga bungalowovi

### SIMONITIKO:

Zeppos

Zeppos garden

### NIKITI:

Finikas garden

Porto Nikiti



## KUĆE SA PARKING MESTOM

### SYKIA:

Anna Sykia

Griavas

### KALAMITSI:

Magda

### TORONI:

Basil

Duvas

Flower

Flower bungalowovi

Olga

Olga bungalowovi

### NEOS MARMARAS :

Star Paradise

Star Paradise hotel

### SIMONITIKO:

Zeppos

Zeppos garden

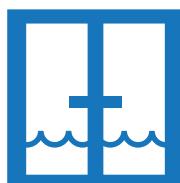
### NIKITI:

Finikas garden

Stefania

### GERAKINI:

Christos



## SMESTAJ SA POGLEDOM NA MORE

### SYKIA:

Griavas

### TORONI:

Anna (Sakis III)

Basil

Olga

### NEOS MARMARAS:

Alfa Alfa

Bella Vista

Nefeli

Sissy

Sultana

Valia

### PSAKOUDIA:

Alexandra

Pandora

### NEA PLAGIA:

Aleka



Kod svih kuća je **KLIMA UKLJUČENA U CENU**, osim kod kuća Anesis, Sissy, Zeppos i Zeppos garden, gde se klima doplaćuje, a kod kuća Griavas i Alexandra u Psakoudiji klima je uključena u cenu u julu i avgustu.



## KUĆE SA ROŠTILJEM

### KALAMITSI:

Magda

### TORONI:

Duvas

Flower

Flower bungalowovi

Olga

Olga bungalowovi



## DUPLEXI

### NEOS MARMARAS:

Star Paradise

### SIMONITIKO:

Zeppos

Zeppos garden

### METAMORFOZIS:

Apartmani Metamorfozis

Reveka

### GERAKINI :

Christos

### NEA PLAGIA:

Ammos



BEZ POPUSTA

## KUĆE KOJE NISU NA POPUSTU

### SYKIA:

Anna Sykia

Griavas

### TORONI:

Alexandros

Flower

Flower bungalowovi

Olga

Olga bungalowovi

Basil

### KALAMITSI:

Magda

Maria

### PSAKOUDIA:

Porto Psakoudia

### NEOS MARMARAS:

Alfa Alfa

Star Paradise

Star Paradise hotel

Sultana

### NIKITI:

Porto Nikiti

Alexandra Stefania

Edelweiss

### NEA PLAGIA:

Ammos

### GERAKINI:

Christos

# OPŠTE INFORMACIJE

## Najam studija ili apartmana

Početak boravka je najranije u 15:00h prvog dana, a završava se najkasnije u 09:30h poslednjeg dana smene boravka. Cena uključuje troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje inventara, komunalnu taksi i porez. Sastavni deo inventara je posteljina (jednom u toku smene, za smene duže od 7 noći), aline i peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranje posuda. U toku boravka gosti sami iznosu smeće i održavaju čistoću, a u obavezi su domaćinski odnos prema inventaru i opremi, kao i na poštovanje kućnog reda. Eventualne štete prouzrokovane nepažnjom, treba prijaviti domaćinu ili predstavniku i iste nadoknaditi. Pojedini standardi izgradnje i opremanja smeštajnog objekta i jedinica nisu adekvatni našim, na što Organizator nije mogao imati uticaja. Kuhinje su većinom opremljene samo elemantarnim inventarom za pripremanje, konzumiranje i čuvanje hrane, sa time da je frižider uglavnom manji, zapremine 140L. Rešo je najčešće sa dva grejna tela, bez rerne. Kupatila su uvek sa tušem (sa ili bez tuš kade), sa odvodnim cevima malih profila i ponekad skromnih dimenzija. Kao u većini delova Grčke voda ni na Halkidiku nije za piće. Na kvalitet, boju i izgled vode iz vodovoda vlasnici kuća ne mogu imati uticaja. Lokalni vodovod garantuje tehničku ispravnost vode za potrebe održavanja lice higijene. U nemogućnosti da u opisima objekata detaljno navede sve karakteristike svih smeštajnih jedinica Organizator predlaže da korisnici usluga zatraže precizne informacije o istima, pre prijave za izabrani studio ili apartman.

## Oprema

Svi studiji i apartmani imaju terasu, wc i tuš sa topлом i hladnom vodom, sto i stolice, orman, kuhinju sa frižiderom koja je opremljena prema broju osoba (tanjiri, čaše, šolje, escajg, šerpa, tiganj, džezva za kafu). Promena posteljine je na pola smene, za smene duže od 7 noći. Domaćini kuća na dan zamene posteljine dostavljaju čistu posteljinu koju gosti sami menjaju kao što i sami održavaju higijenu apartmana tokom svog boravka. Pored standardne opreme apartmani mogu imati i određenu opremu koja ih izdvaja u odnosu na ostale apartmane iz ponude. U cenovnicima se pored naziva određenih kuća nalaze brojevi. Brojevi su konkretni brojevi određenog studija ili apartmana koji se u određenom smislu razlikuje u odnosu na studije/apartmane istog tipa u okviru kuće. To se može odnositi na veličinu ili lokaciju terase, kao i na prostranstvo samog apartmana, zbog koje i postoji razlika u ceni u odnosu na ostale iz određene kuće. Molimo goste da ponesu svoje peškire, s obzirom da peškiri nisu deo standardne opreme studija/apartmana.

**KLIMA UREĐAJ** - U kućama gde je korišćenje klima uređaja uključeno u cenu, tj. nema doplate - gratis je, a tehnički nije rešen automatski prestanak rada uređaja prilikom otvaranja prozora ili napuštanja sobe, korisnici se obavezuju na domaćinsko korišćenje istih. U kućama u kojima se korišćenje klima uređaja doplaćuje, doplata cene za klimu se kreće od 5-7 eur/dan i razlikuje se od kuće do kuće.

**TV - televizija sa lokalnim programima**

**SAT TV** - televizija sa lokalnim i jednim ili više stranim programima. Televizijski programi u apartmanima zavise uglavnom od vrste korisničkog paketa. U nekim sobama korisnici imaju prijemnik gde gost sam bira kanal iz ponude tog satelita. U drugim kućama, prijemnici se ne nalaze u svakoj sobi, te korisnik ima na raspolaganju kombinaciju analognih kanala + jedan ili nekoliko kanala iz satelitske ponude. Naznaka da kuća poseduje satelitsku televiziju ne podrazumeva RTS, EUTV, RSPORT. Molimo Vas da ukoliko neku kuću birate zbog određenog kanala da se o prijemu istog podrobnejše informišete u Vašoj turističkoj agenciji.

**WIRELESS** - kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta. Uslugu besplatnog bežičnog interneta pružaju domaćini kuća preko lokalnih provajdera internet usluga. Protok prosečne brzine, koji se bežično šalje putem rutera u centralnom delu objekta, nije predviđen za strogo profesionalnu upotrebu. Za korišćenje gost dobija šifru od predstavnika ili domaćina kuće. Agencija nije u mogućnosti da garantuje, niti snosi odgovornost, za jačinu signala, pokrivenost apsolutno svih studija kao ni brzinu protoka. Ukoliko određenu kuću iz poslovnih ili drugih razloga birate upravo zbog ove usluge, savetujemo da se pre uplate podrobnejše informišete u Vašoj turističkoj agenciji kako bi Vam preporučili čak i određenu sobu gde je proverena stabilnost i jačina signala.

## Posebne skraćenice i oprema

DM – terasa sa direktnim pogledom na more; BM – sa bočnim pogledom

UT – ulaz u studio je preko terase; NP – apartman je u nivou niskog prizemlja

ZT – zajednička terasa; PT – prolazna terasa; IT – izdvojena terasa; MT PZ – mala terasa, pogled zid; VT PZ – velika terasa, pogled zid

## Tipovi cena

U cenovniku postoje dva tipa cena. Prvi tip cene se odnosi na paket aranžman (cena sa zvezdicom) i predstavlja cenu smeštaja i prevoza po osobi. Drugi tip cene se odnosi na najam smeštaja i predstavlja ukupnu cenu za sve osobe koje će koristiti smeštaj.

## Cena najma studija/apartmana

Cene su za najam studija/apartmana za navedeni broj noći i maksimalan broj osoba bez obzira na uzrast. Pored navedenog broja osoba bez posebne doplate i bez sopstvenog ležaja može boraviti dete do 5,99 godina. Dete starije od 6 godina, a mlađe od 11,99 godina može boraviti pored maksimalnog broja osoba u apartmanu bez sopstvenog kreveta uz doplatu od 5eur/dan. Postoje kuće u kojima boravak više od maksimalnog broja osoba nije moguć ni uz doplatu. Ovo nije moguće ni u 1/2+1, 1/2+2, 1/3+1, 1/4 studijima, 1/4+1 apartmanima, 1/5 +1 duplexima.

## Cena paket aranžmana

Cena sa zvezdicom \* predstavlja cenu paket aranžmana i izražena je po osobi. Uključuje smeštaj u izabranoj kući u određenom tipu smeštaja i autobuski prevoz. Cena paket aranžmana se odnosi na polazak iz Beograda. Za polazak iz Novog Sada doplata je 10eur po osobi, za polazak iz Pančeva doplata je 15eur po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 20eur po osobi. Za polazak iz Subotice, Sente i Bačke Topole u julu i avgustu doplata je 30eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20eur po osobi.

## Maksimalan broj osoba

Maksimalan broj osoba predstavlja broj osoba koji može boraviti u određenom tipu smeštaja. Prilikom prijave se navode imena svih putnika koji će boraviti u određenom studiju ili apartmanu. Iako je cena izražena po studiju/apartmanu, ista je obračunata za tačno određen broj osoba u određenom studiju/apartmanu i ovaj uslov se mora poštovati kako prilikom prijave tako i kasnije tokom boravka.

## Program putovanja obuhvata:

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom \*) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

## Program putovanja ne obuhvata:

- ekološku taksi u visini od 1,5 eur/danu/smeštajnoj jedinici
- zdravstveno putno osiguranje, preporučujemo TRIGLAV osiguranje
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove.

## Gratis ili 50% popusta na letovanje u maju

- Zameni za uplatu u celosti Za aranžmane uplaćene u celosti, postoji mogućnost zamene pripadajućeg popusta, za smeštaj u terminu od 10.05.-20.05.2024 i to:

- za uplatu aranžmana u celosti prilikom rezervacije u terminima 20.05.-12.06.2024 i 28.08.-24.09.2024, odobrava se popust od 50% na cenu najma izabranih smeštaja u smeni 10.05.-20.05.2024
- za uplatu aranžmana u celosti prilikom rezervacije u terminima 13.06.-27.08.2024, odobrava se gratis smeštaj u smeni 10.05.-20.05.2024, prema izboru organizatora, koji se vrši 7-10 dana pre početka aranžmana. Postoji mogućnost doplate autobuskog prevoza po ceni od 65eur po osobi iz Beograda, dok se polasci iz drugih gradova prema tabeli dodatno doplaćuju 10-20eur po putniku.

## Nestandardno trajanje smene

Smena sa nestandardnim trajanjem – 15 ili 17 noćenja. Za ograničeni deo kapaciteta je moguće tzv. "sečenje smena" odnosno produženje boravka korišćenjem jedne cele smene i uvek isključivo polovine druge smene. Obracun takvog nestandardnog trajanja boravka vrši se sabiranjem pune cene smene koja se koristi u punom trajanju i polovine cene smene u kojoj se koristi samo polovina standardnog broja noćenja za tu smenu. Aranžmani sa nestandardnim trajanjem su prvenstveno predviđeni za geste sa sopstvenim prevozom i odobravaju se za najraniji početak letovanja od 24.juna, zakљučno sa najkasnijim završetkom letovanja 23. avgusta. U slučaju da na datum početka i završetka aranžmana nestandardnog trajanja, agencija ima autobuski prevoz, isti se doplaćuje po cennama iz tabele cena prevoza.

## Nove smene na 7 noći

Skrećemo pažnju da su smene od 7 noći ove godine u ponudi u periodu od 22.06.-31.08.2024 i to u kućama: Afroditi, Akis, Jordan, Renia, Sartios, Stavrula garden 1, Stavrula garden 2, Stelios i Ammolofos u Sartiju, Stefania u Nikitiju, Nefeli i Valia u Neos Marmarasu, Fay (Sakis I) i Duvas u Toroniju i Pandora u Psakudiji. Moguće je spajanje dve smene i formiranje aranžmana na 14 noći. Važna napomena da na ovim smenama imamo polaske iz Novog Sada i Beograda i duž autoputa do granice sa Severnom Makedonijom. Transferi iz ostalih mesta su mogući ali na upit za razliku od ostalih datuma polazaka. I na ovim smenama skraćenog trajanja polasci su zagarantovani bez obzira na broj putnika. U slučaju malog broja putnika moguće je da prevoz od Nea Moudanie bude organizovan minibusom ili kombijem.

**Uslovi i način plaćanja apartmanskog smeštaja**

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

**Način plaćanja:**

1. **UPLATA U CELOSTI** prilikom rezervacije.

2. **UPLATA NA RATE** uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

**- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA**

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorušenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

**- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.**

Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

**-KREDITNIM KARTICAMA BANKE INTESA I KOMERCIJALNE BANKE** na do 6 mesečnih rata. Ova vrsta plaćanja se odnosi na korisnike kreditnih kartica, koje imaju adekvatne kartice odobrene za plaćanje na rate od strane poslovne banke i ne može se smatrati uplatom u celosti.

-Putem penzionog čeka odnosno Administrativne zabrane sa PIO fondom, na do 12 mesečnih rata bez kamate, a nakon provere i odobrenja filijale fonda koji isplaćuje penziju i uz dostavljeni poslednji penzioni ček. Poslednja rata dospeva najkasnije do 15.12.2024.

3. **PLATNE KARTICE:** Visa, Master, Dina, Maestro i American Express.

4. **KREDIT BANKE** po uslovima koje određuje banka na dan sklanjanja ugovora.

**Sopstveni prevoz**

Za goste koji koriste sopstveni prevoz ne postoji niti doplata niti dinarski deo aranžmana. Gosti se po dolasku u letovalište javljaju predstavniku koji ih smešta u studije/apartmane.

**Autobuski prevoz**

Za prevoz se koriste udobni visokopodni i spratni luksuzni turistički autobusi sa TV/VIDEO i klima uređajem. Tokom putovanja se prikazuju filmovi. Putovanje sa usputnim zadržavanjima (restoran, granice) traje oko 14 časova. Raspored sedenja se obrađuje računarski, a mesta zavise isključivo od datuma rezervacije. Prevoz u povratku, može ali ne mora biti organizovan istim autobusom i na istim sedištima kao što je to bio slučaj u dolasku. Po dolasku u letovalište, goste sačekuju predstavnici koji prevoze prtljag od autobusa do smeštajnih objekata, što je obaveza organizatora. Unošenje prtljaga u sobe nije obaveza organizatora. Torbe će biti obeležene na polasku, i na taj način će biti razvrstane za razvođenje po kućama. Autobus po dolasku u letovalište staje sto je moguće bliže smeštajnom objektu. Garantovan polazak je obezbeden iz Subotice, Novog Sada, Bačke Topole, Sombora, Sente, Kikinde, Žrenjanina, Vršca, Pančeva, Sremske Mitrovice, Rume, Beograda, Kragujevca, Čačka, Kraljeva, Kruševca i Niša do svih letovališta na Sitoniji u kojima se nudi apartmanski smeštaj. Gosti koji borave u hotelskom smeštaju takođe mogu koristiti usluge autobuskog prevoza, s tim što je potrebno da dužinu boravka usklade sa smenama polaska autobaša za Sitoniju. Autobus će prići najblže moguće hotelu, ukoliko se hotel nalazi uz ili u neposrednoj blizini glavnog puta.

| AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA<br>CENE PREVOZA  |         |                 |               |
|---------------------------------------------------|---------|-----------------|---------------|
| Mesto polaska                                     | ODRASLI | DECA do 12 god. | Vreme polaska |
| SUBOTICA                                          | 100     | 85              | 16:00         |
| BAČKA TOPOLA <small>OMV pumpa na autoputu</small> | 100     | 85              | 16:40         |
| SOMBOR                                            | 100     | 85              | 16:00         |
| KIKINDA                                           | 100     | 85              | 16:00         |
| SENTA                                             | 100     | 85              | 16:00         |
| ZRENJANIN                                         | 100     | 85              | 17:00         |
| SR. MITROVICA                                     | 100     | 85              | 18:00         |
| RUMA                                              | 100     | 85              | 18:15         |
| VRŠAC                                             | 100     | 85              | 17:30         |
| PANČEVO                                           | 95      | 80              | 18:45         |
| NOVI SAD                                          | 90      | 75              | 18:00         |
| BEOGRAD                                           | 80      | 65              | 20:00         |
| ČAČAK                                             | 100     | 85              | 20:00         |
| KRALJEVO                                          | 100     | 85              | 19:30         |
| KRAGUJEVAC                                        | 100     | 85              | 21:00         |
| KRUŠEVAC                                          | 100     | 85              | 21:50         |
| NIS                                               | 70      | 55              | 22:30         |

**POLAZAK AUTOBUSA JE DAN RANIJE U ODNOSU NA PRVI DAN KORIŠĆENJA APARTMANA**

Npr. u slučaju da letujete u smeni od 09. do 19.jula, polazak autobusa za Sitoniju je 08.jula. Polazak autobusa iz Subotice je u 16:00h, Novog Sada u 18:00h, Beograda u 20:00h. Vremena polaska za ostala mesta garantovanog polaska su okvirno navedena u tabeli autobuskog prevoza, tačno vreme će biti potvrđeno pre polaska na put. Transferi do i od Novog Sada, do i od Beograda, do i od mesta priključenja autobusu na relaciju Subotica-Novi Sad-Beograd-Niš-Sitonija mogu biti organizovani autobusom, minibusom, kombijem i putničkim automobilom, a u zavisnosti od broja putnika. Vreme povratka autobusa zavisi od letovališta, o čemu će gosti biti obavešteni dan pre povratka.

**Udaljenost u kilometrima:**

Beograd - Nea Plaja 694 km  
Beograd - Gerakini 708 km  
Beograd - Psakoudia 713 km  
Beograd - Metamorfozis 724 km  
Beograd - Nikiti 730 km  
Beograd - Neos Marmaras 750 km  
Beograd - Sarti 773 km  
Beograd - Toroni 770 km  
Beograd - Kalamitsi 786 km  
Beograd - Griavas 785 km

**Planirane pauze i granični prelazi:**

Motel "Predejane"  
Granica Preševo/Tabanovce  
Granica Gevgelija/Evzoni  
Duty Free Shop Evzoni (u povratku)

**Ocena posebnih karakteristika smeštajnog objekta:**

Lokacija/položaj kuće - Udaljenost od plaže, kao i pozicioniranost u odnosu na druge bitnije sadržaje u mestu (trg, marketi, restorani, beach barovi).  
Odnos cena/kvalitet - Pokazatelj zadovoljstva gostiju odnosom kvaliteta smeštajnog objekta za plaćenu cenu.

Udobnost - Objedinjena kategorija koja uključuje ocenu komfora, modernijeg ili starijeg smeštaja i opremljenosti smeštajnog objekta.

Domačin - Ocena koja pokazuje prisutnost i angažovanost vlasnika kuće u održavanju objekta, kao i brzini rešavanja eventualnih reklamacija ili nedostataka.

Sadržaji - Ocena jednog ili više dodatnih sadržaja koji su kod gostiju posebno cenjeni. To mogu biti sadržaji poput bazena, parkinga, dvorišta i roštilja.



# Autobuski prevoz

## AUTOBUSKI PREGLED I RASPORED SEDENJA U AUTOBUSU

### Željeno sedište u autobusu

Raspored sedenja u autobusu je određen redosledom prijave. Ukoliko stranke imaju želju da odaberu sedište, to je moguće uz doplatu od 20eur-a po osobi u dinarskoj protivvrednosti po kursu na dan uplate. Takvi zahtevi se podnose i uplaćuju prilikom prijave za aranžman. S obzirom da se broj putnika (pa i autobusa) u smerima razlikuje, Organizator nije u mogućnosti da ponudi izbor određenog sedišta sa brojem. Iz istog razloga se Organizator ne obavezuje da prevoz u povratku izvrši istim autobusom i na istim sedištima kao u odlasku.

Izbor sedišta može podrazumevati:

- željeno sedište pored stola u dvospratnom autobusu (minimalan broj putnika za zahtev: 4)
- željeno sedište sa određene strane autobusa (gledano u pravcu kretanja) bez obzira na tip autobusa
- željeno sedište na donjoj platformi autobusa ukoliko se prevoz vrši dvospratnim autobusom (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište u prednjem ili zadnjem delu autobusa, a po želji putnika
- željeno sedište u prvom redu dvospratnog autobusa na gornjoj platformi (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište u prvom redu bez obzira na tip autobusa (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište u prvom redu kod drugih vrata autobusa bez obzira na tip autobusa (minimalan broj putnika za zahtev: 2).

### Ograničenja Organizatora u pružanju usluge "željeno sedište"

Organizator uslugu nudi kako bi izšao u susret mnogobrojnim zahtevima za određeno sedište u autobusu. Iako je sedište ugovoren i naplaćeno, postoje situacije u kojima Organizator neće biti u mogućnosti da pruži ugovorenu uslugu za što neće odgovarati više od povraćaja iznosa uplaćenog za izbor određenog sedišta.

### Situacije kada Organizator nije u mogućnosti da pruži ugovorenu uslugu su sledeće:

- Ukoliko u jednom ili oba pravca tip autobusa kojim će se vršiti prevoz putnika nema odgovarajući tip sedišta. Organizator se obavezuje da će putniku izvršiti povraćaj celokupnog uplaćenog iznosa koji se odnosi na izbor sedišta bez obzira da li je usluga (nije) pružena samo u jednom pravcu.
  - Ukoliko u autobusu (u jednom ili oba pravca) ima više zahteva za određeni tip sedišta, a broj takvih sedišta je ograničen i manji od broja zahtevanih (ovo se odnosi samo na sedišta oko stola, sedišta u prvom redu i slično gde je broj sedišta stvarno izrazito mali). Zahtevi će biti realizovani po redosledu prijave koje imaju uplaćeno željeno sedište. Gost kome ne bude dodeljeno željeno sedište dobiće povraćaj celokupnog iznosa koji se odnosi na izbor sedišta.
- Bez obzira zbog koje od navedenih situacija Organizator nije u mogućnosti da pruži uslugu željenog sedišta, pored refundacije celog iznosa koji se odnosi na ovu uslugu, Organizator će dati ovim gostima mogućnost izbora nekog od alternativnih slobodnih mesta u autobusu koji bi najviše odgovarao gostu i ovu uslugu neće naplatiti. U slučaju refundacije novca za uslugu "željeno sedište", refundacija će se vršiti pre polaska na put u vašoj turističkoj agenciji. U slučaju da gost odustane od aranžmana i na ovu uslugu se primenjuje ista otkazna politika kao i za ostale usluge obuhvaćene aranžmanom. Ukoliko gost nije zadovoljan dodeljenim sedištem, a ono se u oba pravca u celosti uklapa u opis ugovorenog sedišta, Organizator nije dužan da izvrši refundaciju uplaćenog iznosa.

### Online raspored sedenja u autobusu

Od pre nekoliko godina je počeo da funkcioniše naš online raspored sedenja u autobusu koji predstavlja servis kako za vas naše kolege, tako i za same putnike. Rasporedi sedenja za naredni polazak se postavljaju najkasnije dva dana pred put, tako da ako slučajno ne vidite vaše putnike na spisku, proverite da li je već postavljena lista za datum koji vas zanima.

Postoje dva načina korišćenja servisa, a oba daju iste informacije:

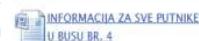
- Vreme i mesto polaska autobusa
- Broj autobusa
- Broj sedišta u autobusu
- Opštne informacije vezane za taj autobus, ime vodiča, kontakt telefon vodiča, planirana usputna ukrcavanja putnika i pauze.

Izabrani smer: Polazak na Sitoniju

Datum polaska autobusa: 22.09.2014

Broj autobusa: 4

| Putnik              | Broj sedišta | Mesto ulaska u autobus |
|---------------------|--------------|------------------------|
| STANOJEVIC Ljudmila | 80           | Beograd                |
| STANOJEVIC Bozidar  | 81           | Beograd                |

 INFORMACIJA ZA SVE PUTNIKE  
U BUSU BR. 4



### AUTOBUS BR: 1

datum: 06.07.14  
prevoznik: RASTO TOURS

VODIČ: SLOBODAN, mob.tel. 064 1260488

DEŽURNI TELEFON / call centar / 065 26 22 104

POLAZAK 19.00 NOVI SAD, kod Lokomotive  
21.00 BEOGRAD, Sava centar, savska strana – parking

Mole se putnici koji polaze iz gore navedenih mesta da, radi utovara prtljaga, budu kod autobusa pola sata pre polaska.

### PRIKLJUČNI TRANSFERI:

SUBOTICA - NOVI SAD, polazak u 17.00, parking iza radničkog, sastanak u 16.45

KIKINDA - NOVI SAD, polazak u 16.30, ispred hotela NARVIK, sastanak u 16.15

### Informisanje za putnike sa određene prijave

Ukoliko proveravate za određenog putnika ili to vrši sam putnik, potrebna su vam tri podatka: (Unosi ovih podataka su traženi za korišćenje ovog servisa preko naslovne stranice) [www.astratravel.rs/managebooking/index.php](http://www.astratravel.rs/managebooking/index.php)

- Broj vouchera
- PNR (nalazi se na prijavi u gornjem uglu i na vaučeru)
- Pravac kretanja odnosno da li se radi o polasku ili povratku sa Sitonije

### ONLINE RASPORED SEDENJA U AUTOBUSU

Informišite se o rasporedu sedenja u Vašem autobusu putem interneta.

Rasporedi sedenja će biti objavljivani najkasnije dva puta dana pre polaska autobusa. (NPR. polazak)

OVDE ČETE SAZNATI:

- Broj vašeg autobusa
- Brojne sedišta
- Sve informacije u vež polaska (vreme polaska, mesto polaska, ime i broj telefona vodiča.)

UKOLIKO IMATE POTEŠKOĆA SA KORIŠĆENJEM OVOG SISTEMA ZAPOSLENI U CALL CENTRU ĆE KAO I RADI BRŽE USLUGE MOLIMO VAS DA PRE POZIVA SPREMITE TRAŽENE PODATKE ODNOŠNO BROJ VAUČ

Izaberite smer:  Polazak na Sitoniju

Povratak u Srbiju

Broj vaučera:

PNR broj:

Pretraži

Vaučer - mesto gde se nalaze traženi podaci:



### Informisanje za sve vaše putnike za određeni polazak

Ukoliko proveravate za sve vaše putnike za određeni polazak pristupite stranici za subagente [www.astratravel.rs/managebooking/subagenti.php](http://www.astratravel.rs/managebooking/subagenti.php)

Za dobijanje informacija biće Vam potreban samo jedan podatak: šifra subagenta.

Prijava - mesto gde se nalaze traženi podaci:

| ASTRA TRAVEL DOO - BEograd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        | Ugovarač: OTPB5/2010            |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|---------------|--------|------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------|------------|--|----|------------|------------|-----------|--------------------|---|--|----|--|-----------|--|----------------------|---|----|----|----|-----------|--|-----------------------|---|---|----|----|-----------|--|----------------------------|---|--|----|--|-----------|--|
| Adresa: Svetozara Markovića 4 Telefon: 011/2622-104                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                        | BEograd, 07.05.2014             |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| Ziro racun: 150-1200310003851-58, KEN BANKA AD KRAGUJEVAC PIB:101727761<br>285-0014010950002-21, SBERBANK SRBIJA<br>125-000000000495-69, PIRAEUS BANKA AD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| PRIJAVA/PREDRACUN Br.: 140191/14 (COPY)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        | PNR BROJ<br>PNR: 21-12-17-37-23 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| Datum: 25.06.2014 Hotel: ASR ASTERIA HOUSE - SARTI<br>07.07.2014 Soba: #9 1/4 APP KLIMA NIJE UKLJUCENA U CENU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Trajanje: 12                           |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| Datum: 24.06.2014 Prevoz: BEGSARTI BEograd-SARTI<br>Vreme: 21:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Povratak: 07.07.2014<br>SARBESEG/16:00 |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Prezime i ime</th> <th>Pol</th> <th>God</th> <th>Lez</th> <th>Srv</th> <th>Hotel/Val</th> <th>Prevoz/Val</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. BUDINSKI Ivica</td> <td>Z</td> <td></td> <td>NA</td> <td></td> <td>597.96 EUR</td> <td>65.00 EUR</td> </tr> <tr> <td>2. BUDINSKI Emilia</td> <td>Z</td> <td></td> <td>NA</td> <td></td> <td>65.00 EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. BUDINSKI Emanuela</td> <td>D</td> <td>11</td> <td>DA</td> <td>NA</td> <td>50.00 EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. BUDINSKI Kristijan</td> <td>D</td> <td>8</td> <td>NE</td> <td>NA</td> <td>50.00 EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. MIŠKOLCI ANDRUSKO Edina</td> <td>Z</td> <td></td> <td>NA</td> <td></td> <td>65.00 EUR</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                                        |                                 | Prezime i ime | Pol    | God        | Lez        | Srv             | Hotel/Val | Prevoz/Val | 1. BUDINSKI Ivica | Z          |  | NA |            | 597.96 EUR | 65.00 EUR | 2. BUDINSKI Emilia | Z |  | NA |  | 65.00 EUR |  | 3. BUDINSKI Emanuela | D | 11 | DA | NA | 50.00 EUR |  | 4. BUDINSKI Kristijan | D | 8 | NE | NA | 50.00 EUR |  | 5. MIŠKOLCI ANDRUSKO Edina | Z |  | NA |  | 65.00 EUR |  |
| Prezime i ime                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pol                                    | God                             | Lez           | Srv    | Hotel/Val  | Prevoz/Val |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| 1. BUDINSKI Ivica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Z                                      |                                 | NA            |        | 597.96 EUR | 65.00 EUR  |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| 2. BUDINSKI Emilia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Z                                      |                                 | NA            |        | 65.00 EUR  |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| 3. BUDINSKI Emanuela                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | D                                      | 11                              | DA            | NA     | 50.00 EUR  |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| 4. BUDINSKI Kristijan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | D                                      | 8                               | NE            | NA     | 50.00 EUR  |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| 5. MIŠKOLCI ANDRUSKO Edina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Z                                      |                                 | NA            |        | 65.00 EUR  |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Htlpv</th> <th>Popust</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HOTEL</td> <td>ODOBRENI POPUST</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>223.21 EUR</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>223.21 EUR</td> </tr> </tbody> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                 | Htlpv         | Popust |            | HOTEL      | ODOBRENI POPUST | 1         |            |                   | 223.21 EUR |  |    | 223.21 EUR |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| Htlpv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Popust                                 |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| HOTEL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ODOBRENI POPUST                        | 1                               |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        | 223.21 EUR                      |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        | 223.21 EUR                      |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| <b>REKAPITULACIJA OBRAČUNA:</b><br>CENA ARANŽMANA: 669.75 EUR<br>Uplate: 669.75<br>ZA UPLATU: 0.00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| Podnositelj prijave: ASTRA TRAVEL<br>SVETOZARA MARKOVICA 4<br>11000 BEograd<br>Tel.: OTPB5/2010<br>Vas broj u agenciji "ASTRA TRAVEL DOO": 17208675/00<br>PIB: 101727761 MatBr: 17208675                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |
| <b>ŠIFRA SUBAGENTA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |                                 |               |        |            |            |                 |           |            |                   |            |  |    |            |            |           |                    |   |  |    |  |           |  |                      |   |    |    |    |           |  |                       |   |   |    |    |           |  |                            |   |  |    |  |           |  |

Prijave za novu šifru subagenata primamo tokom cele godine. Sve dok ne registrujete šifru koju sami želite, naš sistem vam dodeljuje šifru koja je ispisana na sredini svake prijave i koju možete koristiti za ovakve servise.

#### Predstavnik agencije Astra i lokalni agent

Predstavnici agencije ASTRA Travel-a će boraviti u Sartiju, Neos Marmarasu i Metamorfozisu sve vreme Vaseg letovanja. Oni će Vas posećivati u naznačenim vremenima u Vašim studijima i apartmanima i biće dežurni u prostorijama našeg lokalnog agenta - agencije SITHON TRAVEL, Sarti.

Broj CALL CENTRA Astra Travel-a na Sitoniji je +30 6934180999



Predstavnici će redovno obilaziti goste u svim ostalim letovalištima, kao što će i za iste biti stalno dostupni na navedenim brojevima mobilnih telefona. Predstavnik je angažovan u cilju kvalitetnog ispunjenja obaveza Organizatora, pružanja informacija i saveta vezanih za boravak i aktivnosti korisnika usluga. Predstavnik sa gostima komunicira preko info tabli, istaknutim na ulazima u smeštajne objekte, na kojima je objavljeno i vreme redovnog dežurstva ili na određenom mestu u letovalištu ili u samom objektu. Za hitne slučajeve predstavnik je danonosno dostupan na mobilni telefon i obavezan je na asistenciju. U slučaju eventualnih reklamacija vezanih za smeštaj, gost je dužan da obavesti predstavnika, kako bi isti učinio sve da u najkraćem roku otkloni određeni nedostatak ili problem za što je i zadužen. Uz sagledavanje realne činjenice da su apartmanski smeštaji u manjim grčkim gradovima ili selima na moru, te da isti nemaju kao u metropolama danonoćne službe za održavanje, već u najvećem broju slučajeva jednog električara, vodoinstalatera i slično, a u duhu dobromerne saradnje, gost je dužan da organizatoru da vremenski prostor od 24-48h da otkloni odgovarajući nedostatak, bez vršenja prekomernog pritiska na lokalnog predstavnika, uz pretpostavku da predstavnik kao i svi ostali zaposleni u agenciji, kao i uvek vrši sve u najboljem interesu gosta.

#### Studiji za jednu osobu

U ponudi su od 10.maja do 08.juna i od 15.septembra do 03.oktobra. Doplata za studio koji koristi samo jedna osoba iznosi 50% ukupne cene paket aranžmana, ukoliko je cena paket aranžmana izražena sa jednom zvezdicom.

#### Tipovi smeštaja

Svi smeštajni kapaciteti na Sitoniji u svom sastavu imaju kupatilo, kuhinjski deo ili izdvojenu kuhinju, terasu i odgovarajući broj ležaja. Broj ležaja definiše i maksimalan broj osoba koje mogu boraviti u određenoj smeštajnoj jedinici. Dole su navedeni uobičajeni tipovi apartmanskog smeštaja. Za raspored i strukturu određenog studija/apartmana detaljnije se informišite pomoću kataloga ili u Vašoj turističkoj agenciji.

1/2 studio – soba sa kuhinjskim delom, dva klasična kreveta ili jedan francuski krevet

1/2+1 studio – soba sa kuhinjskim delom, francuskim krevetom ili dva klasična kreveta i jednim pomoćnim krevetom ili foteljom na rasklapanje

1/2+2 studio – soba sa kuhinjskim delom, francuskim krevetom ili dva klasična kreveta i dve fotelje na rasklapanje ili krevetima na sprat

1/3 studio – soba sa kuhinjskim delom, jednim francuskim krevetom (ili krevetom na rasklapanje za dve osobe) i jednim klasičnim krevetom ili tri klasična kreveta

1/3+1 studio – soba sa kuhinjskim delom, jednim francuskim krevetom, jednim klasičnim krevetom i jednim pomoćnim krevetom

1/4 studio – soba sa kuhinjskim delom, jednim francuskim krevetom (ili krevetom na rasklapanje za dve osobe) i dva klasična kreveta ili krevetima na sprat

1/4 studio sa galerijom – u donjem nivou kuhinja, francuski krevet, na galeriji dva klasična kreveta

1/5 studio – kuća Amalia studios – soba sa kuhinjskim delom, francuskim krevetom, klasičnim krevetom i krevetom na rasklapanje za dve osobe

1/2 bungalow – soba sa francuskim krevetom (ili dva klasična kreveta), blago izdvojena kuhinja

1/3 bungalow – soba sa francuskim krevetom i klasičnim krevetom, blago izdvojena kuhinja

1/4 bungalow – soba sa francuskim krevetom i dva klasična kreveta, blago izdvojena kuhinja

1/2 apartman – spavaća soba sa francuskim krevetom ili dva klasična kreveta, kuhinja

1/2+1 apartman – kuhinja, pomoćni krevet ili fotelja na rasklapanje za jednu osobu, spavaća soba francuski krevet ili dva klasična kreveta

1/3 apartman – dnevna soba sa jednim klasičnim krevetom i kuhinjom, spavaća soba sa francuskim krevetom (ili dva klasična kreveta)

1/3+1 apartman – dnevna soba sa jednim klasičnim (ili pomoćnim krevetom) i kuhinjom, spavaća soba sa francuskim ležajem i klasičnim krevetom (ili pomoćnim krevetom)

1/4 apartman – dnevna soba sa kuhinjom i dva klasična kreveta ili francuskim krevetom (ili krevetom na rasklapanje za dve osobe), spavaća soba sa francuskim krevetom (ili dva klasična kreveta)

1/4+1 apartman – dnevna soba sa kuhinjom i dva klasična kreveta ili francuskim krevetom (ili krevetom na rasklapanje za dve osobe) i jednim pomoćnim krevetom (ili foteljom na rasklapanje), spavaća soba sa francuskim krevetom (ili dva klasična kreveta)

1/5 apartman – dnevna soba sa kuhinjom, francuski krevet (ili krevet na rasklapanje za dve osobe) i klasični krevet, spavaća soba sa francuskim krevetom ili dva klasična kreveta

1/4 apartman sa galerijom – u donjem nivou kuhinja i krevet na rasklapanje za dve osobe, na galeriji francuski krevet ili dva klasična kreveta

1/5 apartman sa galerijom – u donjem nivou kuhinja, krevet na rasklapanje za dve osobe i krevet na rasklapanje za jednu osobu, na galeriji francuski krevet

1/4+2 apartman sa galerijom – u donjem nivou kuhinja, krevet na rasklapanje za dve osobe i krevet na rasklapanje za jednu osobu, na galeriji francuski krevet i krevet na rasklapanje za jednu osobu

1/4 mezoneta – dnevna soba sa kuhinjom na jednom nivou i dve spavaće sobe sa po jednim francuskim (ili dva klasična kreveta) na drugom nivou

1/5 mezoneta – dnevna soba, kuhinja sa francuskim ležajem na donjem nivou, spavaća soba sa francuskim i foteljom na razvlačenje na gornjem nivou

1/4 duplex – dnevna soba sa kuhinjom, dve spavaće sobe sa po jednim francuskim (ili dva klasična kreveta), sve prostorije na istom nivou

1/5 duplex – dnevna soba sa kuhinjom i jednim klasičnim krevetom (ili krevetom na rasklapanje), dve spavaće sobe sa po jednim francuskim (ili dva klasična kreveta), sve prostorije na istom nivou

1/5 duplex – kuća Ammos – dnevna soba sa krevetom na rasklapanje za dve osobe, spavaća soba sa francuskim krevetom, druga spavaća soba sa jednom klasičnim krevetom

1/5+1 duplex – kuća Christos, Gerakini – dnevna soba sa ugaonim krevetom na rasklapanje, dve spavaće sobe, jedna sa dva klasična kreveta, druga sa francuskim krevetom, sve prostorije na istom nivou

1/6 duplex – dnevna soba sa kuhinjom i krevetom na rasklapanje, dve spavaće sobe sa po jednim francuskim (ili dva klasična kreveta), sve prostorije na istom nivou

1/6 duplex – kuhinja, dve spavaće sobe sa po jednim francuskim i jednim klasičnim krevetom, sve prostorije na istom nivou

Na internet strani možete samostalno da se informišete o svakoj smeštajnoj jedinici iz ponude Astra Travel-a. Dostupne su detaljnije informacije o tipovima ležaja, koji ležaji se nalaze u kojoj sobi, kao i eventualne razlike određene sobe od ostalih, bilo da se radi o nedostacima ili prednostima.

## Dinamika vršenja subagentske prijave

**Korak 1.** Telefonski poziv kojim se vrši provera raspoloživosti uz svaku vrstu konzultacije i pomoć osoblja prodaje Astra Travel-a, u cilju pružanja prave informacije i odabira odgovarajućeg tipa smeštaja za određenu stranku. Sugerišemo da već u ovom koraku proverite da li je tražena kuća u određenoj smeni na popustu ili ne. Ta informacija je dostupna u Abakusu kao i u okviru izveštaja o raspoloživosti kapaciteta na našoj web stranici, a mogu Vam odgovoriti i kolege iz prodaje prilikom telefonskog razgovora.

**Korak 2.** U slučaju da želite da sačuvate određenu sobu, kako se ne bi moglo desiti da se soba proda dok ne dođe do slanja pismene najave, neophodna je usmena predrezervacija. Usmena predrezervacija ima standardno trajanje koje zavisi od perioda prodaje (dva dana do početka juna, jedan dan tokom punе sezone). U slučaju da stranke deluju kao sigurni kupci, uvek možete tražiti duži rok važenja predrezervacije. Ovakav zahtev će biti ispoštovan uvek, osim u slučaju da se radi o poslednjoj sobi u određenoj smeni. Usmena predrezervacija je sigurna samo ukoliko ste prilikom vršenja iste dobili/zabeležili broj predrezervacije, jer je to jedini sistemski način da se izbegne eventualni propust nekog od vaših ili naših kolega.

**Korak 3.** Slanje pismene prijave sa pozivom na broj predrezervacije na e-mail adresu [astratravel@astratravel.rs](mailto:astratravel@astratravel.rs). Pre slanja pismene prijave odnosno vršenja naplate, možete proveriti srednji kurs Narodne Banke Srbije koji se svakodnevno ažurira na naslovnoj stranici web sajta.

U pismenoj prijavi je bitno navesti sledeće podatke:

- podaci o putnicima (ime, prezime i datum rođenja za sve putnike i dodatno broj pasaša i kontakt telefon za goste koji koriste autobuski prevoz)
- u slučaju da koriste popust, navedite visinu i osnov korišćenja popusta
- broj predrezervacije

Nakon ova tri koraka, predračun/prijavu po ovoj najavi ćemo poslati na Vaš e-mail.

## Ograničen broj apartmana na popustu

Early Booking prodaja je prodaja po povoljnijim uslovima zbog ranih rezervacija. Količina kapaciteta je ograničena. Na web stranici Astra Travel-a [www.astratravel.rs](http://www.astratravel.rs) ćete moći da vidite u kojim kućama/smenama ima mesta, u kojima je ostalo kapaciteta na popustu, a u kojima je preostalo mesta samo po punim redovnim cennama. Agencija zadržava pravo da u određenim kućama/smenama u potpunosti obustavi prodaju sa popustom bez obzira na način plaćanja i ranu uplatu. Agencija će u slučaju da je željena kuća zauzeta, a do rasprodaje svih kapaciteta, uvek biti u mogućnosti da ponudi neku drugu kuću u kojoj biste zbog načina plaćanja i rane uplate mogli da ostvarite popust. Nakon prodaje kapaciteta odvojenog za prodaju sa popustom ili specijalnim poklonima (za svaki objekat posebno), agencija zadržava pravo na prodaju aranžmana po punim cenama bez obzira na vid plaćanja, ranu uplatu i sve ostale razloge koji bi obezbedili pogodnosti tokom trajanja ove ponude.

## Označavanje kuća koje nisu na popustu

U našoj ponudi postoje kuće koje od samog početka prodaje nisu na popustu. Ove kuće su obeležene ikonicom koja označava upravo da kuća nikad nije bila na popustu.



BEZ POPUSTA

Ova ikonica je najkorisnija u prvim mesecima prodaje kada samo te kuće nisu na popustu, te odmah znate da li je kuća na popustu ili nije. Međutim po prestanku važenja first second i first minute akcija, to ne moraju biti jedine kuće koje nisu na popustu, već popust zavisi od broja preostalih raspoloživih jedinica i traženosti određene kuće. Drugim rečima, nepostojanje ikonice da kuća nije na popustu ne podrazumeva da se u određenoj kući u svim smenama i svim tipovima smeštaja odobrava popust. Ne brinite, to ne znači da za ostale kuće nemate preciznu informaciju u svakom trenutku. U našem novom izveštaju se odmah ispod kuće nalazi informacija da kuća nije na popustu.

## Online stanje raspoloživosti kapaciteta

Na stranici <http://www.astratravel.rs/izvestaji.php> se nalazi stanje raspoloživosti kapaciteta. Istom možete prći i klikom na booking u gornjem meniju naslovne stranice. Izveštaji su u PDF formatu, a stanje se ažurira na svakih sat vremena. U prvom koraku je ponuđen izbor mesta za koji vas zanima raspoloživost kapaciteta. U sledećem koraku birate smenu. Ukoliko u nekoj smeni već nema raspoloživih kapaciteta, ista će biti obojena crvenom bojom (primer: Kalamitsi 10.05.-20.05.). Ukoliko u smeni koju izaberete ima raspoloživih kapaciteta, odmah će vam se otvoriti PDF izveštaj sa svim kućama u kojima ima slobodnih kapaciteta. Navedeni su tipovi smeštaja, što znači da postoji bar jedna jedinica takvog tipa smeštaja. U gornjem uglu izveštaja se nalazi vreme izveštaja gde možete proveriti da li pratite najazurniji izveštaj. Kako biste osigurali da je tako, preporučujemo da pre svake provere kapaciteta koristite opciju "Refresh". Na dnu izveštaja se nalazi legenda tipova smeštaja koji su u tabeli opisani sugestivnim skraćenicama. Po završetku gledanja traženog izveštaja zatvaranjem PDF-a vratite se na stranicu sa ponuđenim mestima gde će biti i dalje otvorene sve smene za prethodno odabrano mesto. Kako ne biste ekran pretrpavali nepotrebni menijima, smene za mesto koje vam više ne treba zatvarate ponovnim klikom na naziv tog mesta.

Prikaz web stranice [www.astratravel.rs/izvestaji.php](http://www.astratravel.rs/izvestaji.php)

SITONIJA 10/12 noći

GERAKINI – smene >>

KALAMITSI – smene

10.05.-20.05.

20.05.-01.06.

01.06.-13.06.

13.06.-25.06.

25.06.-07.07.

07.07.-19.07.

METAMORFOZIS – smene >>

NEOS MARMARAS – smene >>

SARTI – smene >>

TORONI – smene >>

KASANDRA 9/10 noći

POTIDEA – smene >>

Prikaz izveštaja za mesto Potidea od 27.06 - 09.07

| ASTRA TRAVEL DOO                                       | SLOBODNE       | S O B E           | STRANA:                                    |
|--------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------|
| Datum: 27.06.2014 - POTIDEA                            |                |                   | 1                                          |
| H o t e l / H o u s e                                  |                | AptTip - Slobodno | Datum/Vreme: 21.02.2014/22:34:06           |
| GORGONES HOUSE-POTIDEA<br>...APARTMANI NISU NA POPUSTU | A3<br>A4<br>S2 |                   |                                            |
| Legenda: A3 1/3 APP<br>S2 1/2 STUDIO                   |                | A4 1/4 APP        |                                            |
|                                                        |                |                   | Datum/Vreme izveštaja: 21.02.2014/22:34:06 |

Prikaz izveštaja za mesto Metamorfozis od 22.05 - 03.06

| ASTRA TRAVEL DOO                                                                                               | SLOBODNE                               | S O B E                                                                                 | STRANA:                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Datum: 22.05.2014 - METAMORFOSIS                                                                               |                                        |                                                                                         | 1                                          |
| H o t e l / H o u s e                                                                                          |                                        | AptTip - Slobodno                                                                       | Datum/Vreme: 21.02.2014/22:34:04           |
| KOSTAS APART-HOTEL-METAMORFOSIS<br>...KUĆA NIJE NA POPUSTU                                                     | A2<br>A3<br>A4<br>M2T4<br>M2T6<br>S2+1 | A2<br>A3<br>A4<br>S2<br>S2+1                                                            |                                            |
| SKURAS HOUSE-METAMORFOSIS<br>...KUĆA NIJE NA POPUSTU                                                           |                                        | A2<br>A2+1<br>D4                                                                        |                                            |
| VANGELIS HOUSE-METAMORFOSIS                                                                                    | A2<br>M2T5<br>M2T6<br>S2+1             | A3<br>M2T6<br>A3-4<br>A4<br>M2T4<br>A2+1<br>A3-4<br>D4<br>M2T5<br>S2<br>1/2 STUDIO      |                                            |
| Legenda: A2 1/2 APP<br>A3 1/3 APP<br>A4 1/4 APP<br>M2T4 1/4 MEZONETA<br>M2T6 1/6 MEZONETA<br>S2+1 1/2+1 STUDIO |                                        | A2+1 1/2+1 APP<br>A3-4 1/3-4 APP<br>D4 1/4 DUPLEX<br>M2T5 1/5 MEZONETA<br>S2 1/2 STUDIO |                                            |
|                                                                                                                |                                        |                                                                                         | Datum/Vreme izveštaja: 21.02.2014/22:34:04 |

## Predrezervacije u online raspoloživosti kapaciteta

Naš pregled raspoloživosti kapaciteta ravnopravno tretira i konačno formirane rezervacije kao i preliminarno formirane. Zbog navedenog je moguće da kuća koja jednog dana nije bila na spisku apartmana, dva dana kasnije ponovo bude na spisku. Ukoliko vam je određena i samo ta kuća bitna za neku stranku predlažemo da sa kolegama iz bookinga proverite da li su sve sobe konačno rezervisane, ili je neka možda samo preliminarno rezervisana, kako bi se po eventualnom oslobođanju predrezervacije mogla rezervisati tražena kuća.

**Astra Abakus - kalkulator cena**

Svesni smo činjenice da nije nimalo lako ispratiti popuste i uslove prodaje svih organizatora. Kako bismo prodaju Astrinih aranžmana učinili lakšom, za vas smo napravili aplikaciju koja umesto vas obračunava konačnu cenu. Vaše je samo da unesete željeno mesto, broj odraslih osoba, dece od 6 do 12 godina, kao i dece do 6 godina, vid prevoza, datum boravka, kuću ukoliko stranka već zna koju želi i dobićeće spisak kuća i ponudu različitih tipova smeštaja. Sa leve strane ponuđene kuće se nalazi mali znak "+". Klikom na "+" otvorice vam se niz mogućnosti plaćanja te smeštajne jedinice sa obračunatim popustima za svaku od varijanti. U ovom trenutku naš Abakus pokazuje ograničenja kad neku "dvojku" ne dajemo kao "trojku". Iako u katalogu postoji štampana cena, abakus je neće prikazati. Osim obračuna cene koji neke kolege i dalje vole da urade sami, Abakus je koristan jer vam pruža informaciju "prodato" pored smeštaja koji više nije raspoloživ. Tako da korišćenjem abakusa imate i obračunatu cenu sa svim trenutno aktuelnim popustima i stanje raspoloživosti kapaciteta. Kao i u izveštajima u pdf-u zbog velikog broja radnih stanica, razvijene mreže subagenta, za određen tip smeštaja može stajati da je slobodan i da kad pošaljete najavu već bude zauzet. Zato UVÉK pozovite, proverite raspoloživost i napravite predrezervaciju kako biste na jedini potpuno siguran način sačuvali sobu vašem gostu.

**Obrasci o opremljenosti smeštajnih jedinica**

Od viška informacija glava ne boli, a i mirnije se spava. Dok mnogi organizatori ne žele da preciziraju ni broj ni spratnost studija, mi idemo korak dalje. Nudimo vam mogućnost da date odgovor iz prve ruke na sva pitanja vašeg gosta, kao i da čitanjem napomena ne propustite priliku da gostu skrenete pažnju na neku posebnost izabranog smeštaja. Skrećemo pažnju da se obrasci uvek rade na kraju sezone, kad svi gosti napuste smeštaje. Stanje u odnosu na obrazac se proverava još jednom na otvaranju sezone. Nakon toga su moguće promene o kojima nismo obavešteni pa će se u tom slučaju i obrasci pokazati kao neazurni. Ovo se može desiti u sledećim situacijama: studio je imao veliki frižider koji je 15.jula prestao da radi. Gazde su donele novi, ali standardni mali frižider. U špicu sezone ta informacija nije našla put do Astre jer se trenutni gost, kao ni neki naredni, nije žalio. Mi ćemo se truditi da smanjimo retke situacije odstupanja realnog stanja od obrazaca. Podrazumeva se da će gosti uvek imati minimum koji je ugovoren u ugovoru o putovanju i u skladu sa potpisanim uslovima putovanja. Nadamo se da će Vam obrasci pomoći da u prodaji budete sigurni, precizni i detaljni.

**Kalendar smena Astra Travel-a****MAJ 2024**

| PON | UTO | SRE | ČET | PET | SUB | NED |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|     |     |     | 1   | 2   | 3   | 4   |
| 6   | 7   | 8   | 9   | 10  | 11  | 12  |
| 13  | 14  | 15  | 16  | 17  | 18  | 19  |
| 20  | 21  | 22  | 23  | 24  | 25  | 26  |
| 27  | 28  | 29  | 30  | 31  |     |     |

**JUN 2024**

| PON | UTO | SRE | ČET | PET | SUB | NED |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|     |     |     | 3   | 4   | 5   | 6   |
|     |     |     |     | 7   | 8   | 9   |
|     |     |     | 10  | 11  | 12  | 13  |
|     |     |     |     | 14  | 15  | 16  |
|     |     |     | 17  | 18  | 19  | 20  |
|     |     |     |     | 21  | 22  | 23  |
|     |     |     | 24  | 25  | 26  | 27  |
|     |     |     |     | 28  | 29  | 30  |

**JUL 2024**

| PON | UTO | SRE | ČET | PET | SUB | NED |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|     |     |     | 1   | 2   | 3   | 4   |
|     |     |     |     | 5   | 6   | 7   |
|     |     |     | 8   | 9   | 10  | 11  |
|     |     |     |     | 12  | 13  | 14  |
|     |     |     | 15  | 16  | 17  | 18  |
|     |     |     |     | 19  | 20  | 21  |
|     |     |     | 22  | 23  | 24  | 25  |
|     |     |     |     | 26  | 27  | 28  |
|     |     |     | 29  | 30  | 31  |     |

**AVGUST 2024**

| PON | UTO | SRE | ČET | PET | SUB | NED |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|     |     |     | 1   | 2   | 3   | 4   |
| 5   | 6   | 7   | 8   | 9   | 10  | 11  |
| 12  | 13  | 14  | 15  | 16  | 17  | 18  |
| 19  | 20  | 21  | 22  | 23  | 24  | 25  |
| 26  | 27  | 28  | 29  | 30  | 31  |     |

**SEPTEMBAR 2024**

| PON | UTO | SRE | ČET | PET | SUB | NED |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|     |     |     | 2   | 3   | 4   | 5   |
|     |     |     |     | 6   | 7   | 8   |
|     |     |     | 9   | 10  | 11  | 12  |
|     |     |     |     | 13  | 14  | 15  |
|     |     |     | 16  | 17  | 18  | 19  |
|     |     |     |     | 20  | 21  | 22  |
|     |     |     | 23  | 24  | 25  | 26  |
|     |     |     |     | 27  | 28  | 29  |
|     |     |     | 30  |     |     |     |

Datumi početka boravka u nekom od letovališta na Sitoniji. Koristite kalendar kako biste brže pronašli smenu i datum početka boravka koji najviše odgovara vašem gostu.

BELEŠKE

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

